



energiavirasto

# Energianhallintajärjestelmät ja energiakatselmukset muuttuvassa lainsäädännössä

Tietoisku: Energianhallintajärjestelmät 6.3.2025

# Yritysten velvoitteet muuttuvat

- Uusi energiatehokkuusdirektiivi (EED) aiheuttaa muutoksia yritysten velvoitteisiin, jotka liittyvät energiakatselmukseen ja energianhallintajärjestelmiin
- Direktiivin kansallinen toimeenpanotyö on käynnissä, eikä uusi lainsäädäntö ole vielä voimassa. Toimeenpanon kansallinen määräaika on 11.10.2025.
  - Voimassa olevan lainsäädännön mukaan velvoite tehdä **yrittäjän energiakatselmus** koskee **suuria yrityksiä** (määrittely: tase ja liikevaihto **tai** henkilöstömäärä)
  - Uudet velvoitteet koskevat yrityksiä, joiden **keskimääräinen vuotuinen energiankulutus kolmen edeltävän vuoden aikana** ylittää säädetyt rajat
  - Velvoite muuttuu kaksipuoliseksi: paljon energiaa kuluttavien yritysten tulee **ottaa käyttöön sertifioitu energianhallintajärjestelmä**; seuraavaksi eniten energiaa kuluttavien yritysten tulee **tehdä yrityksen energiakatselmus**



# Energiankulutusrajat ja velvoitteet

- Yritysten, joiden keskimääräinen vuotuinen energiankulutus (kolmen edeltävän kalenterivuoden keskiarvo) on yli 23 600 MWh, tulee ottaa käyttöön **sertifioitu energianhallintajärjestelmä**
  - Hyväksyttäviä järjestelmiä olisivat ainakin sertifioidut ISO 50 001 ja ETJ+
- Yritysten, joiden keskimääräinen vuotuinen energiankulutus (kolmen edeltävän kalenterivuoden keskiarvo) on yli 2700 MWh, tulee tehdä **yrityksen energiakatselmus**
  - Katselmukselle säädetyt vaatimukset vastaavat pääosin nykyisiä, yrityksen energiakatselmukselle säädettyjä vaatimuksia. Katselmus on tehtävä vähintään neljän vuoden välein. Energiakatselmuksen vastuuhenkilöitä koskevat vaatimukset säilyvät ennallaan. Uutena vaatimuksena on katselmukseen liittyvän toimintasuunnitelman laatiminen.



# Siirtymäajat

- Yritysten, joita koskee energianhallintajärjestelmän käyttöönottovelvoite, tulee ottaa sertifioitu järjestelmä käyttöön viimeistään **11.10.2027**
- Yritysten, jotka tulevat uutena energiakatselmusvelvoitteen piiriin, tulee tehdä katselmus ensimmäisen kerran viimeistään **11.10.2026**
- Yritysten, joita on jo koskenut katselmusvelvoite ja jotka pysyvät katselmusvelvoitteen piirissä, tulee edelleen tehdä katselmus vähintään neljän vuoden välein



# Energiatehokkuusdirektiivin artiklan 11 velvoitteet ja niistä vapautuminen

- Sertifiointin ja katselmuksen kattavuudeksi riittäisi jatkossa 90 % yrityksen energiankäytöstä (nykyisin 95 %)
- Lakisääteisestä energianhallintajärjestelmästä vapautuisi seuraavilla vaihtoehtoilla:
  - sertifioitu ISO 14001 + lakisääteinen energiakatselmus
  - sertifioitu ISO 14001 + energiatehokkuussopimus + ETJ+
- Lakisääteisestä energiakatselmuksesta vapautuisi seuraavilla vaihtoehtoilla:
  - sertifioitu ISO 50001
  - sertifioitu ETJ+
  - sertifioitu ISO 14001 + ETJ+
  - energiatehokkuussopimus + ETJ+
- Energiapalvelusopimuksella (EPC/ESCO) vapautuisi lakisääteisen energianhallintajärjestelmän ja energiakatselmuksen toteutuksesta siltä osin kuin sopimus on käytössä



energiavirasto

Mirjami Ylinen, juristi, Energiatehokkuus  
Timo Vihavainen, yli-insinööri, Energiatehokkuus  
[etunimi.sukunimi@energiavirasto.fi](mailto:etunimi.sukunimi@energiavirasto.fi)