



SOLKRAFT TILL HUSBOLAG



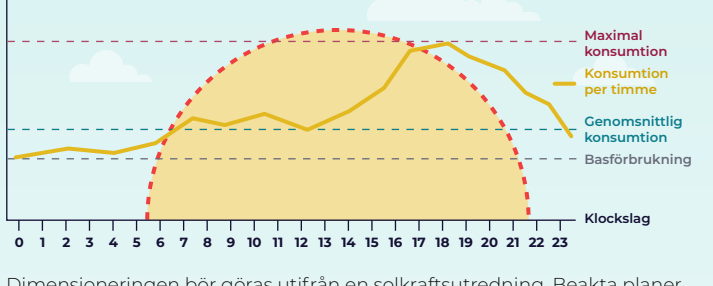
Solkraft för eget bruk

Om det finns tillräckligt med skuggfri areal på taket till en fastighet, är ett solkraftssystem ofta lönsamt för husbolaget.

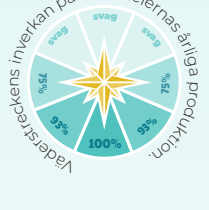
Med husbolagets solkraftsproduktion täcks i första hand fastighetens gemensamma elanvändning. Med

krediteringsberäkning kan solcellsenergi också styras till lägenheternas elanvändning.

Det är viktigt för lönsamheten att produktionen och konsumtionen infaller samtidigt så mycket som möjligt.



Dimensioneringen bör göras utifrån en solkraftsutredning. Beakta planer som ändrar konsumtionen, och när ni planerar krediteringsberäkningen bör ni också beakta lägenheternas elkonsumtion.



Ett gynnsamt ställe för solpaneler är på ett tak som sluttar mot söder. Den jämnaste produktionen från morgon till kväll får man om panelerna monteras mot öst och väst.

Solkraft till husbolag

Elen som produceras med solpaneler i ett husbolag används i första hand till utrustning som är kopplad till fastigheten, såsom ventilationsmaskiner och hissar. I andra hand kan el användas till lägenheternas elkonsumtion med hjälp av krediteringsberäkning. Det som blir över säljs till elnätet.

ÖKAR KONSUMTIONEN?

Underhållsplanen kan innehålla åtgärder som ökar elkonsumtionen, som till exempel byggande av laddningsstationer för elbilar eller övergång till jordvärme. Dessa bör då beaktas i dimensioneringen. Om en takrenovering planerats för den nära framtiden, är det bästa att göra den samtidigt eller före solpanelsinvesteringen.



STYR ELANVÄNDNINGEN TILL LÖNSAMMA TIMMAR

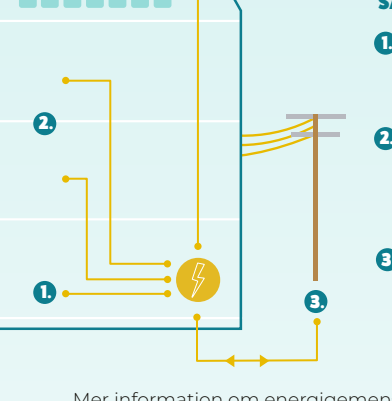
Fastighetens elförbrukning i bostadsbolagerna kan styras till de tider då solpanelerna producerar mycket el. Genom att tidsanpassa elanvändningen minskar både mängden el som säljs till nätet och behovet av köpt el.

Energigemenskaper ger direkt nytta för boende

Genom att bilda en energigemenskap kan bostadsbolaget investera i ett större solcellssystem, vilket förbättrar lönsamheten för investeringen.

Med hjälp av en energigemenskap kan solenergi användas för att kompensera hushållens elförbrukning. På så sätt kan husets invånare dra nytta av solenergi för användning i sina egna lägenheter.

Den gemensamt producerade solenergin minskar kostnaderna för köpt energi, vilket direkt syns i lägre underhållsavgifter och elräkningar. En energigemenskap höjer fastighetens värde och attraherar boende som värdesätter hållbarhet.



SÅ FUNGERAR EN ENERGIGEMENSKAP

1. Den producerade solenergin används först för fastighetens elförbrukning i bostadsbolaget.
2. Solenergi som överskrider fastighetsförbrukningen kompenseras för hushållens elförbrukning.
3. El som hushållen inte använder säljs som överskottsproduktion till elnätet.

Mer information om energigemenskap: www.motiva.fi/energiayhteisot

Så framskrider projektet



BESTÄLL EN SOLKRAFTSUTREDNING AV EN EXPERT

Den innehåller information om lämplighet, dimensionering och lönsamhet, som är viktig för styrelsen och bolagsstämman med tanke på beslutsfattandet.

TILLSTÅND OCH AVTAL

Kontrollera med kommunen om installationen kräver ett åtgärdstillstånd. Dessutom behöver ni ett tillstånd för anslutning till elnätet samt ett avtal om försäljning av överskottselektricitet.



EN BUDGETOFFERT TILL BOLAGSSTÄMMAN

skaffas med den information man fått i solkraftsutredningen. Bjud en expert till bolagsstämman för att svara på aktieägarnas frågor.

KONKURRENSUTSÄTTNING OCH ÖVERVAKNING

Be om en offert på en nyckelfärdig leverans av minst tre företag, och jämför både priserna och garantivillkoren för systemet och installationen. För övervakningen av installationsentreprenaden ansvarar den tekniska disponenten eller en utomstående expert.



INSTALLATION OCH IBRUKTAGANDE

sker vanligen på några dagar. Till slut fäster installationsföretaget fastighetsskyltarna och ger den nödvändiga användningshandledningen.

Läs mer om att skaffa solpaneler: aurinkosahkoakotiin.fi/taloyhtioon/

En långsiktig ren investering

- ✓ Solpaneler som dimensionerats, planerats och installerats av proffs producerar ren elektricitet till hemmet tryggt och lönsamt.
- ✓ Självproducerad elektricitet ökar energisjälvförsörjningen och hjälper dig att skydda dig mot svängningar i elpriset.
- ✓ Solpaneler är långlivade och kräver bara lite service.
- ✓ Solkraft har ett bra rykte. Det kan öka husets värde om man t.ex. vill sälja huset.

SAMLAIN REN ENERGI FRÅN DITT EGET TAK

