



TERVETULO!

**Energiatehokkuus- ja ESCO-
palvelut: Energiatehokkuutta
säästötakuulla**

8.11.2024 klo 9.00-11.00



Ohjelma

9.00

Webinaarin avaus

Tanja Hyvönen, Motiva Oy

EED:n ESCO-vaatimukset julkiselle sektorille

Timo Vihavainen, Energiavirasto

Säästölupauksella todennettava arvo

energiatehokkuushankkeelle, ESCO-tuet

Tanja Hyvönen, Motiva Oy

**ESCO- ja energiatehokkuuspalveluihin liittyvän
tarvekartoituksen alustavat tulokset**

Tanja Hyvönen, Motiva Oy

Muuramen kulttuurikeskuksen hanke:

Tuomas Hokkanen, Are Oy

Ähtärin energiatehokkuushankinnat:

Tuomas Collin, Ähtärin kaupunki

**Masinotekin EMMI-dataseurantajärjestelmästä
helpotusta energian kulutuksen seurantaan ja
raportointiin**

Juha Pohjala, Masinotek Oy

11.00

Webinaari päättyy



Säästölupauksella todennettava arvo energiatehokkuushankkeelle, ESCO-tuet

Tanja Hyvönen

Energiatehokkuusdirektiivin johdanto, kohta 129 ja 130

... ”Energiatehokkuussopimuksessa energiapalvelun saaja alentaa investointikustannuksia käyttämällä osan energiansäästön rahallisesta arvosta kolmannen osapuolen kokonaan tai osittain toteuttaman investoinnin takaisin maksamiseen. **Tämä voi auttaa houkuttelemaan yksityistä pääomaa, joka on keskeistä rakennusten korjausten määrän nostamiseksi unionissa, asiantuntemuksen tuomiseksi markkinoille ja innovatiivisten liiketoimintamallien luomiseksi.**”...

...”**Kun otetaan huomioon perusparannusaallon mukaiset kunnianhimoiset perusparannustavoitteet tulevalle vuosikymmenelle**, on tarpeen vahvistaa riippumattomien markkinatoimijoiden, mukaan lukien keskitettyjen asiointipisteiden tai vastaavien tukimekanismien, roolia, jotta voidaan vauhdittaa markkinoiden kehittymistä kysyntä- ja tarjontapuolella ja **edistää sekä yksityisten että julkisten rakennusten perusparannusta koskevia energiatehokkuutta koskevia sopimuksia.**”...

Säästölupauksella todennettava kannattavuus hankkeelle

ESCO-yritys toteuttaa energiansäästötoimenpiteitä, joiden tuloksena tilaajalle syntyy energian kustannussäästöjä.

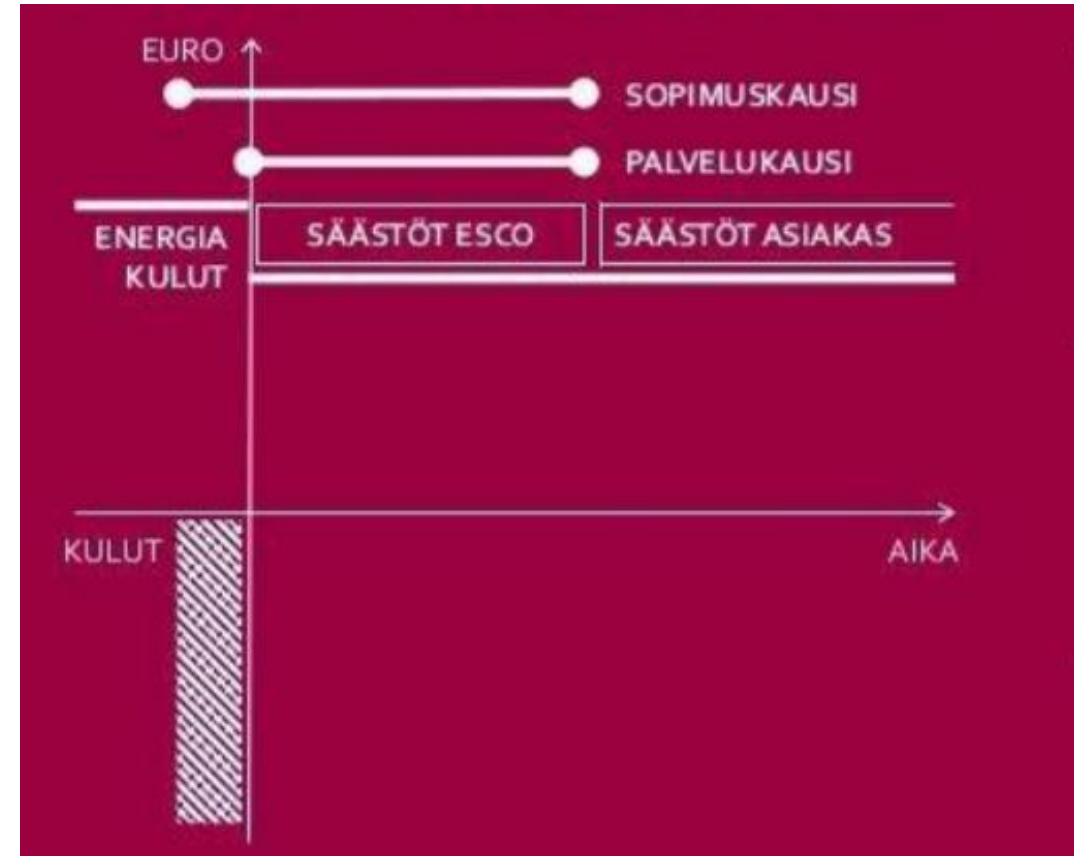
Palvelun kustannukset, energiansäästöinvestointi mukaan luettuna, maksetaan säästöillä, jotka syntyvät alentuneista energiakustannuksista

ESCO- yritys antaa säästötakuun.

Investoinnit rahoittaa ESCO- yritys, rahoituslaitos tai kaupunki/kunta itse.

ESCO hankkeisiin on saatavissa energiatukea, tukea hakee tilaaja.

Hankkeiden kassavirtaposiitivisuus!



ESCO- ja Energiatuet 2024

Ei rakennuksiin tai niiden talotekniikkaan liittyviin investointeihin, lukuun ottamatta uuden teknologian investointeja

Teollisuuden ja tuotantoprosessien energiatehokkuushankkeet tukikelpoisia normaalisti (kuntien prosessit!)

- 20 % energiatehokkuussopimukseen liittyneille yrityksille ja yhteisöille.
- 25 % kun edellä olevassa käytetään ESCO-palvelua.
- 15 % muille kuin energiatehokkuussopimukseen liittyneille yrityksille ja yhteisöille, kun käytetään ESCO-palvelua.

Tukipäätös tulee odottaa ennen hankinnan käynnistämistä!

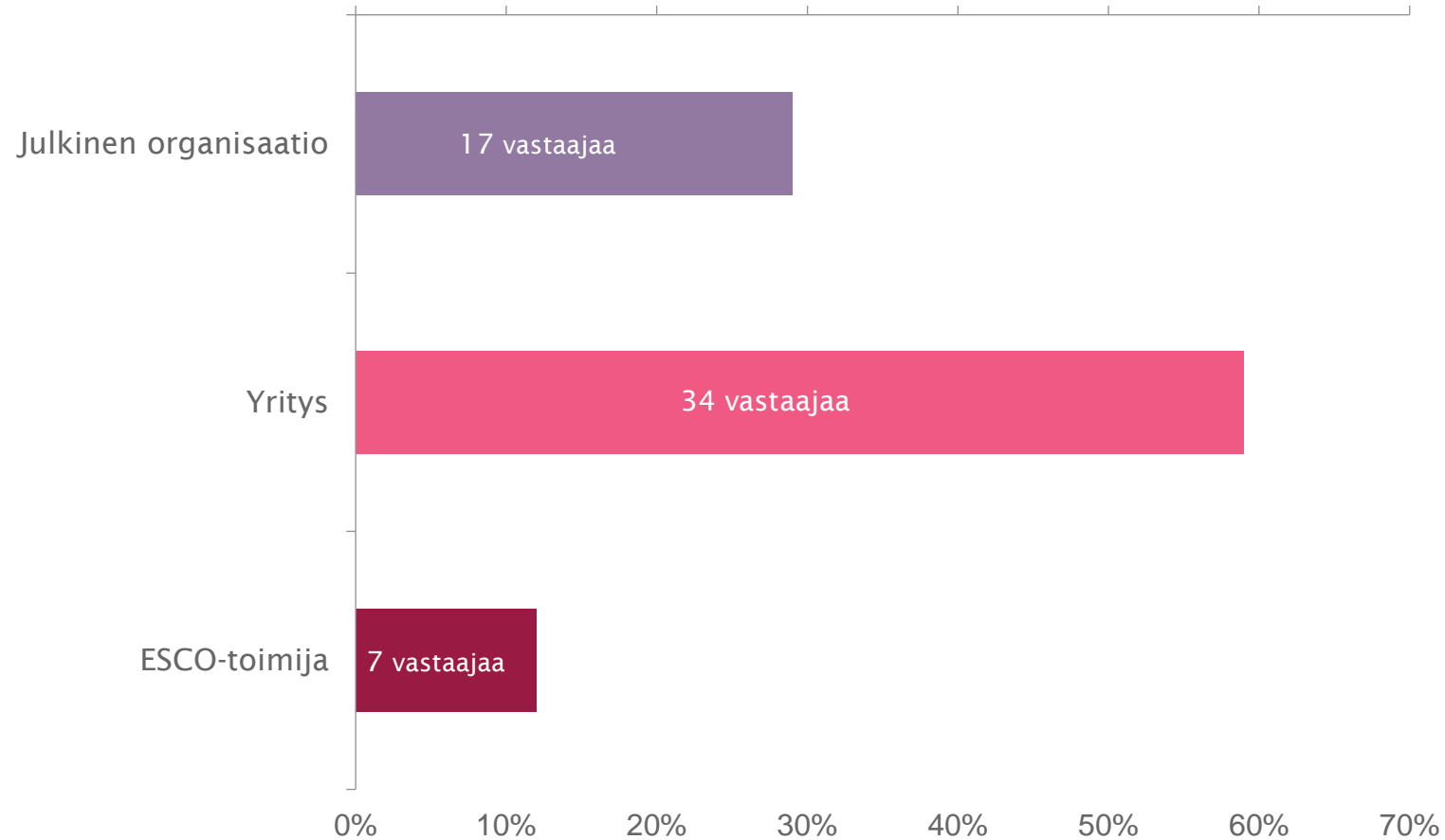


ESCO- ja energiatehokkuuspalveluihin liittyvän tarvekartoituksen alustavat tulokset

Tanja Hyvönen

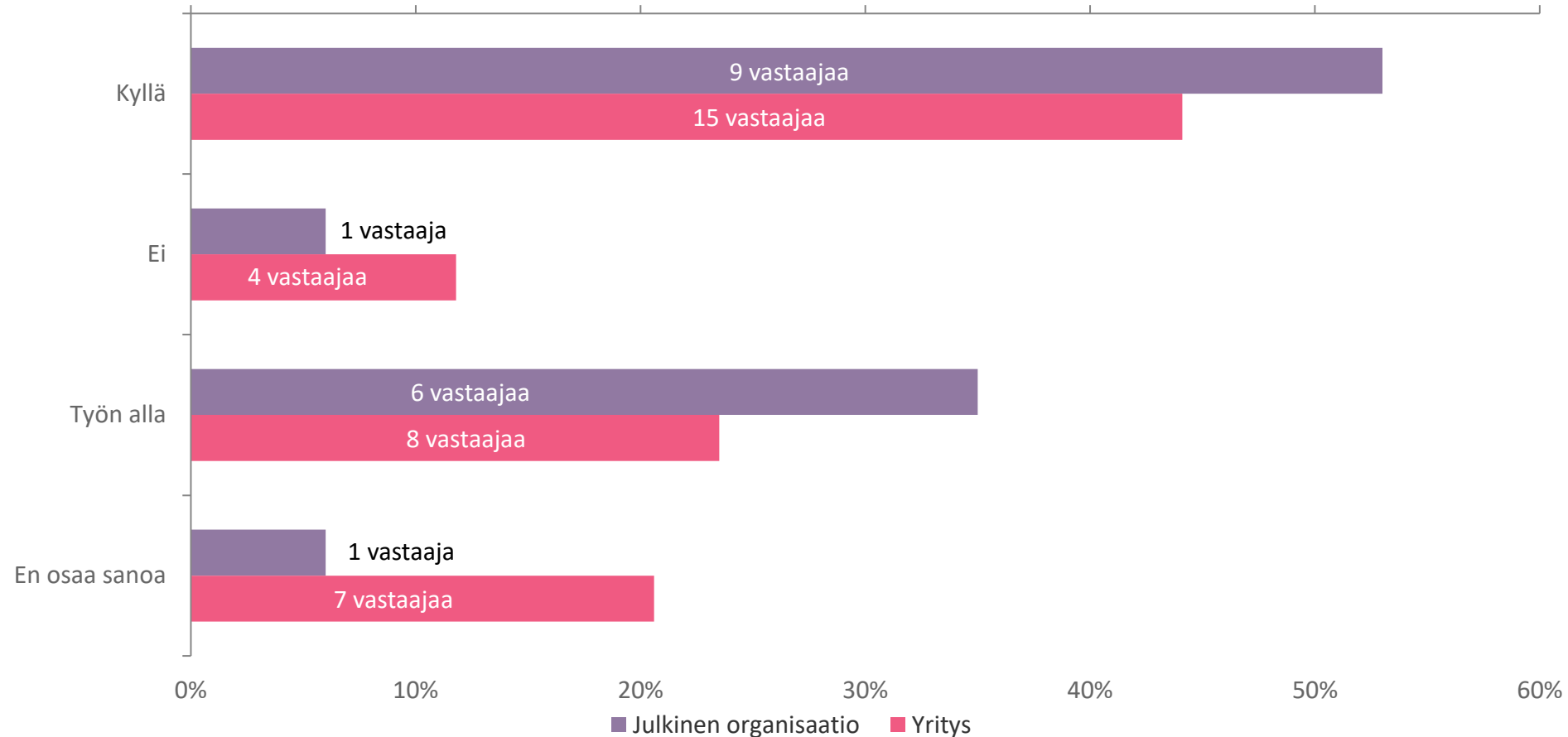
Vastaajien edustamat organisaatiot

Vastaajat 58



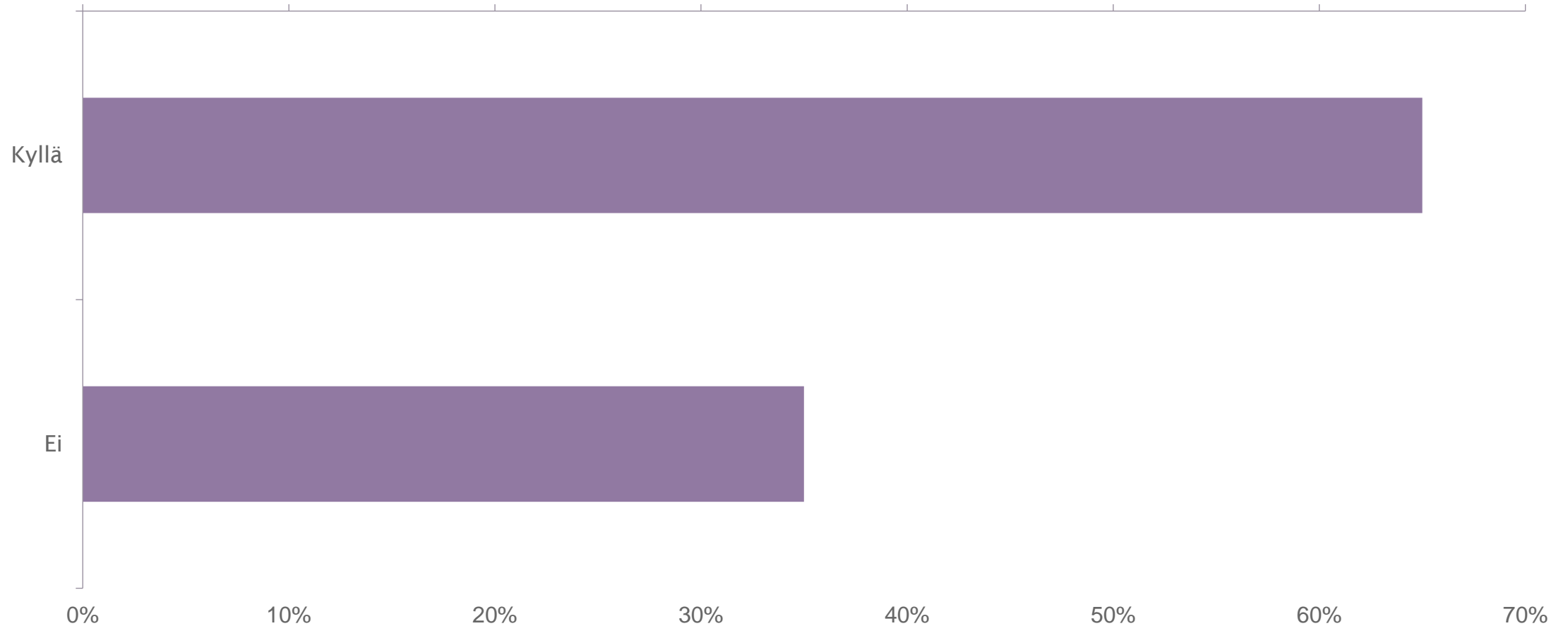
Ovatko kiinteistöjen strategiset suuntaviivat selvillä?

Vastaajat 51



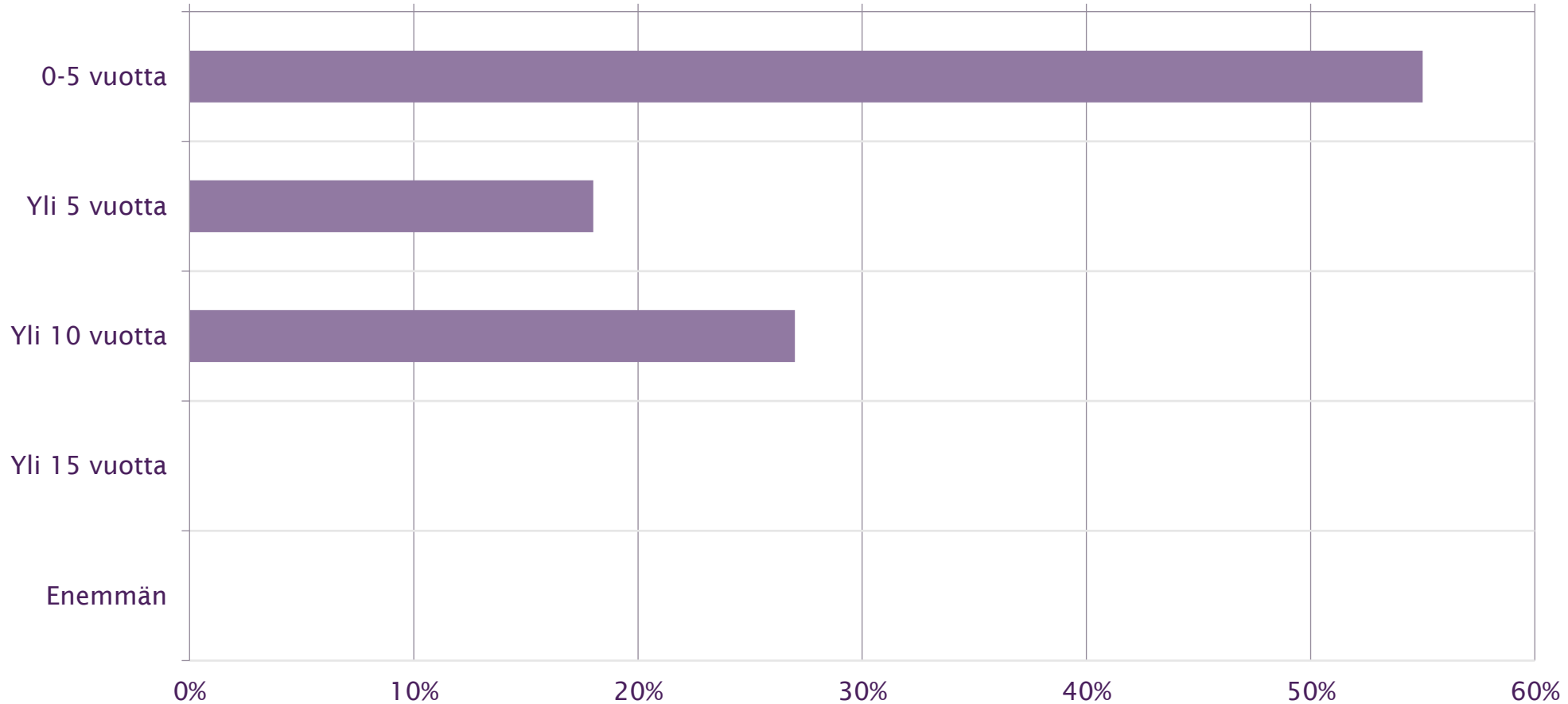
Kuntien peruskorjausvaiheeseen tulevat kiinteistöt tiedossa

Yli 750 m2 kiinteistöt



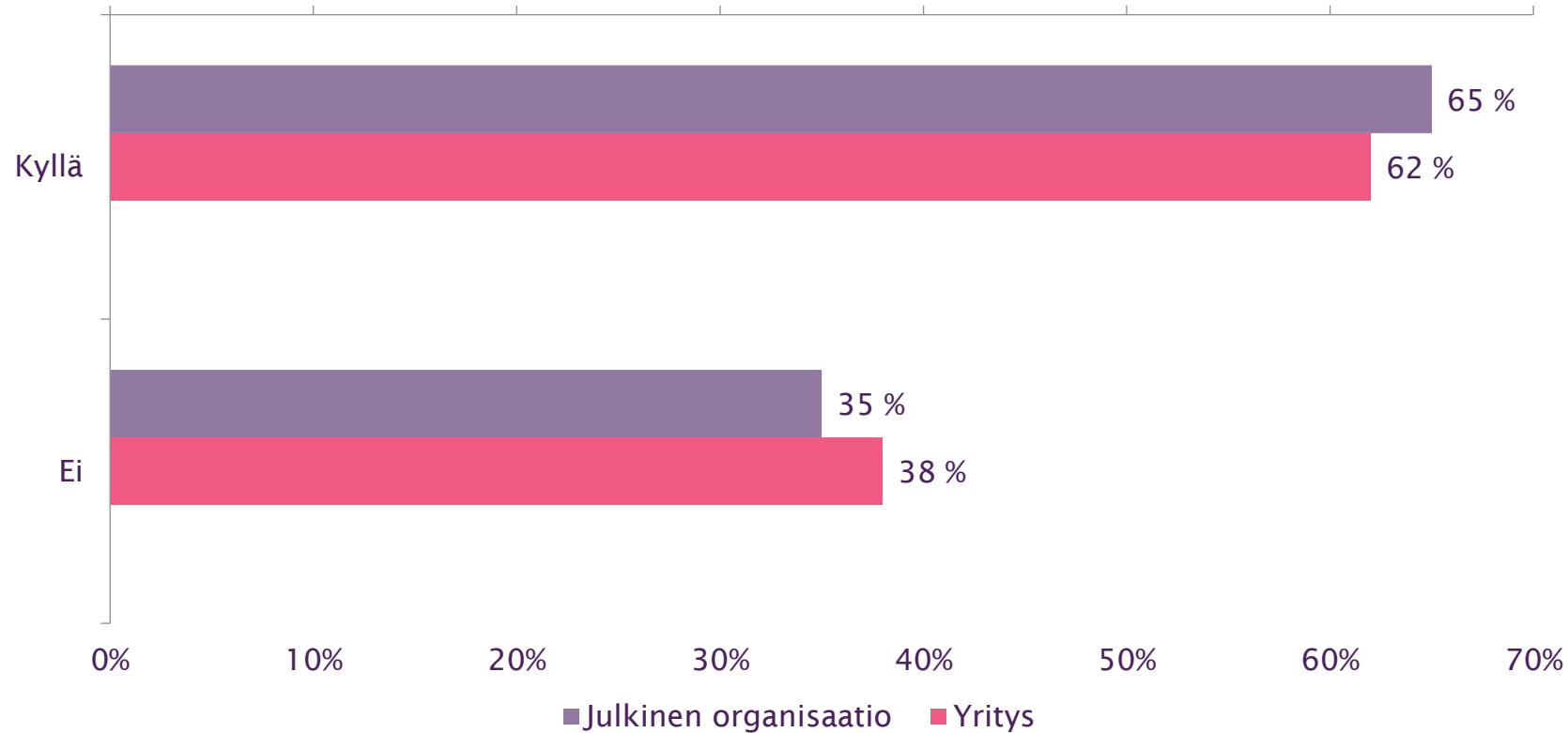
Peruskorjausvaiheeseen tulevien kiinteistöjen kartoituksen aikataulu

Yli 750 m2 kiinteistöt



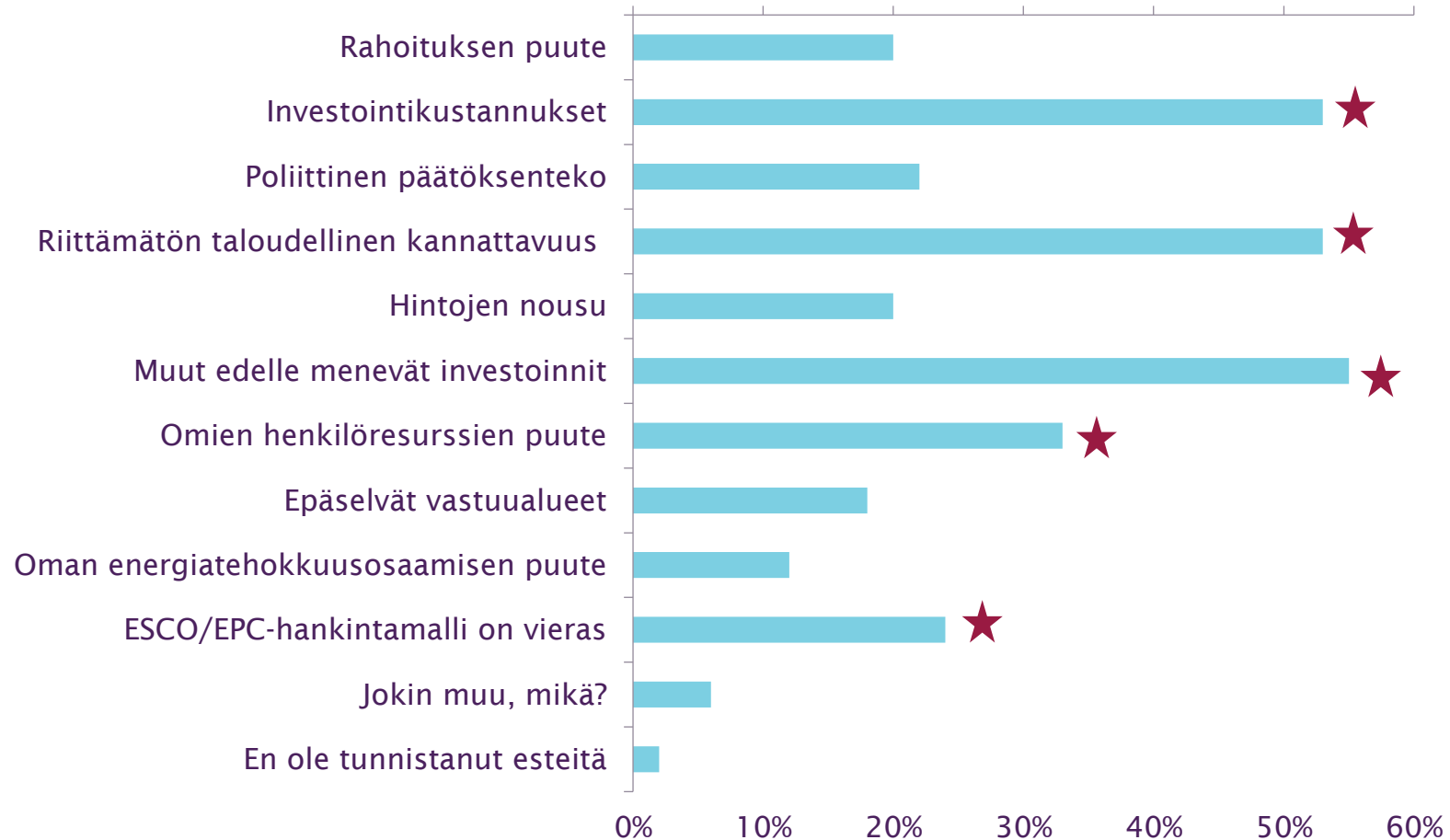
Onko ESCO-hankinta/toteutusmalli tuttu?

Vastaajat 51



Tunnistetut esteet energiatehokkuutta parantavien hankkeiden toteuttamiselle

Vastaajat 51



Tunnistetut esteet: Top5

1. Muut edelle menevät investoinnit.
2. Investointikustannukset.
3. Riittämätön taloudellinen kannattavuus.
4. Omien henkilöresurssien puute.
5. ESCO/EPC-malli on vieras.

Organisaatioiden ja ESCO-toimijoiden tunnistamat esteet energiatehokkuutta parantavien hankkeiden toteuttamiselle, Top 5

Julkiset organisaatiot, yritykset

Tunnistetut esteet: Top5

1. Muut edelle menevät investoinnit.
2. Investointikustannukset.
3. Riittämätön taloudellinen kannattavuus.
4. Omien henkilöstöressurssien puute.
5. ESCO/EPC-malli on vieras.

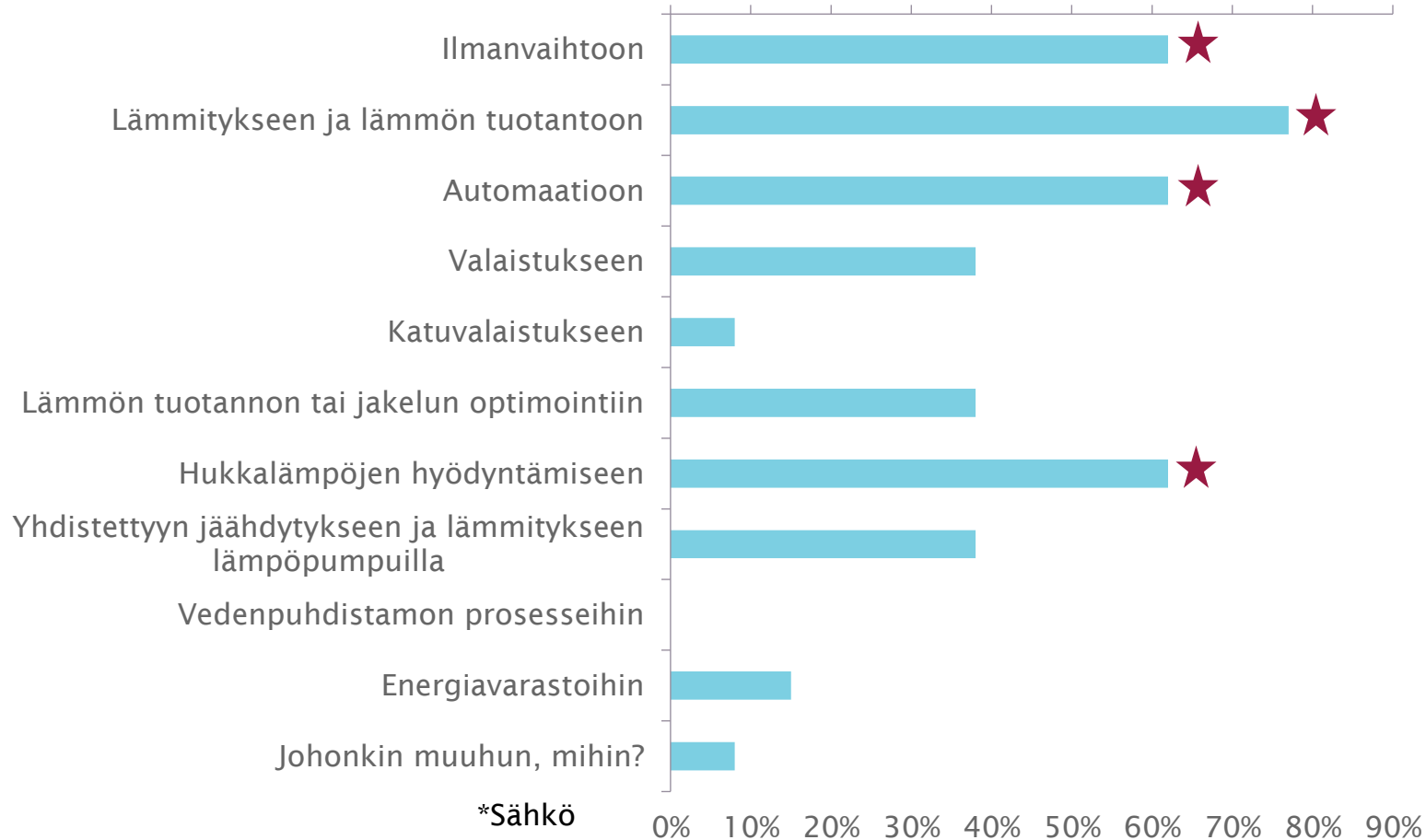
ESCO-toimijat

Tunnistetut esteet: Top5

1. Investointikustannukset.
2. Muut edelle menevät investoinnit.
3. ESCO/EPC-malli on vieras.
4. Päätöksentekoprosessin vaikeudet.
5. Pitkä takaisinmaksuaika.

ESCO-hankintojen kohteet

Vastaajat 13



ESCO-kohteet: Top4

1. Lämmitys ja lämmön tuotanto.
2. Ilmanvaihto.
3. Automaatio.
4. Hukkalämmön hyödyntäminen.

Energiatehokkuutta parantaviin hankintoihin käytetty rahoitus

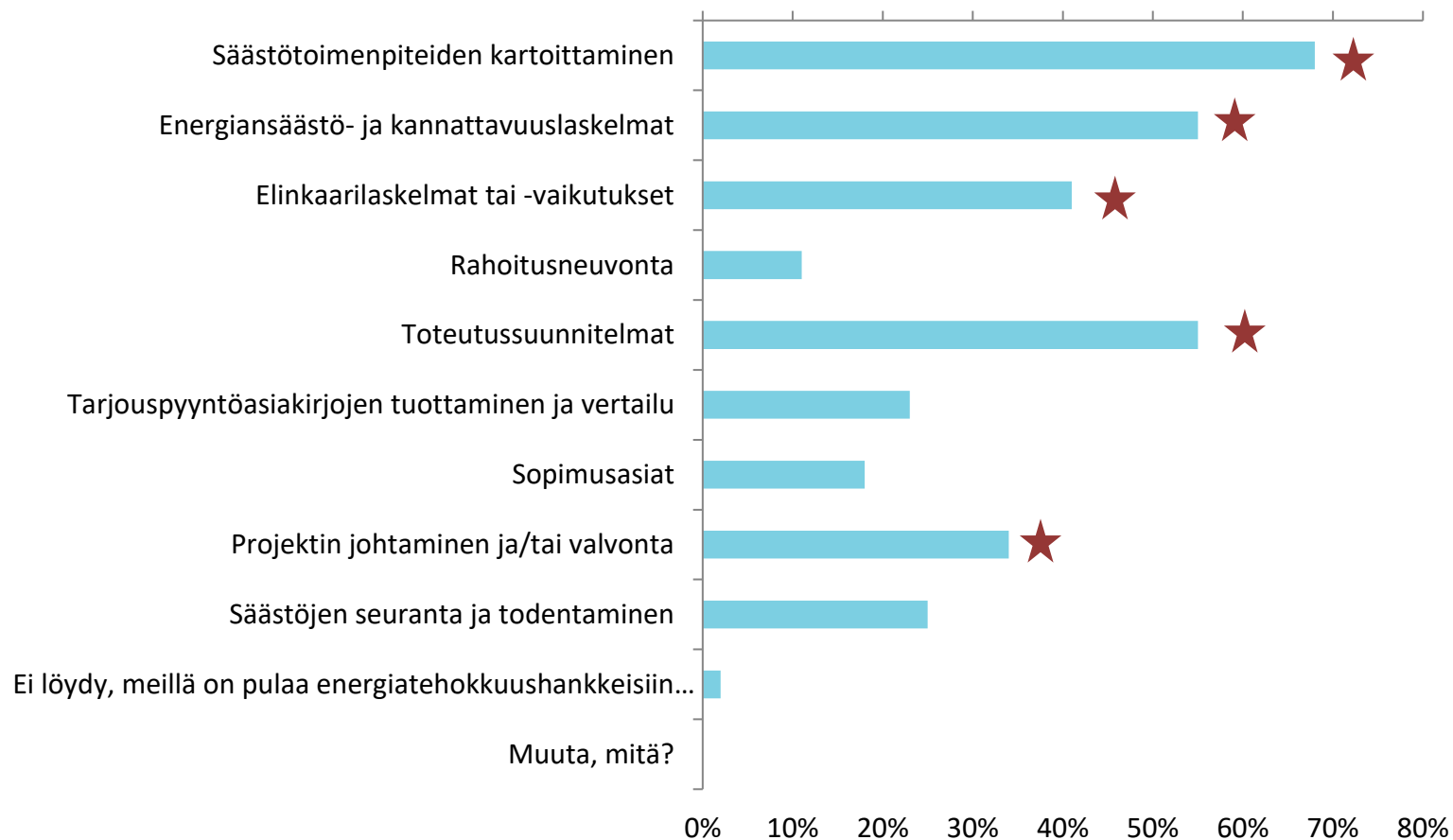
Vastaajat 16



- Suurin osa 80 % julkisen organisaation vastaajista pitää rahoituksen saamista energiatehokkuutta parantaviin hankkeisiin sujuvana.
- Yritysten edustajista 50 % pitää rahoituksen saamista sujuvana.

Organisaatioiden ulkopuolelta ostama osaaminen energiatehokkuushankintoihin liittyen

Vastaajat 44



Ostettu osaaminen: Top5

1. Säästötoimenpiteiden kartoittaminen.
2. Energiansäästö- ja kannattavuuslaskelmat
3. Toteutussuunnitelmat
4. Elinkaarilaskelmat tai -vaikutukset.
5. Projektin johtaminen ja/tai valvonta.

Kaivattu apu toimenpiteiden eteenpäin viemiseksi

Vastaajat 42

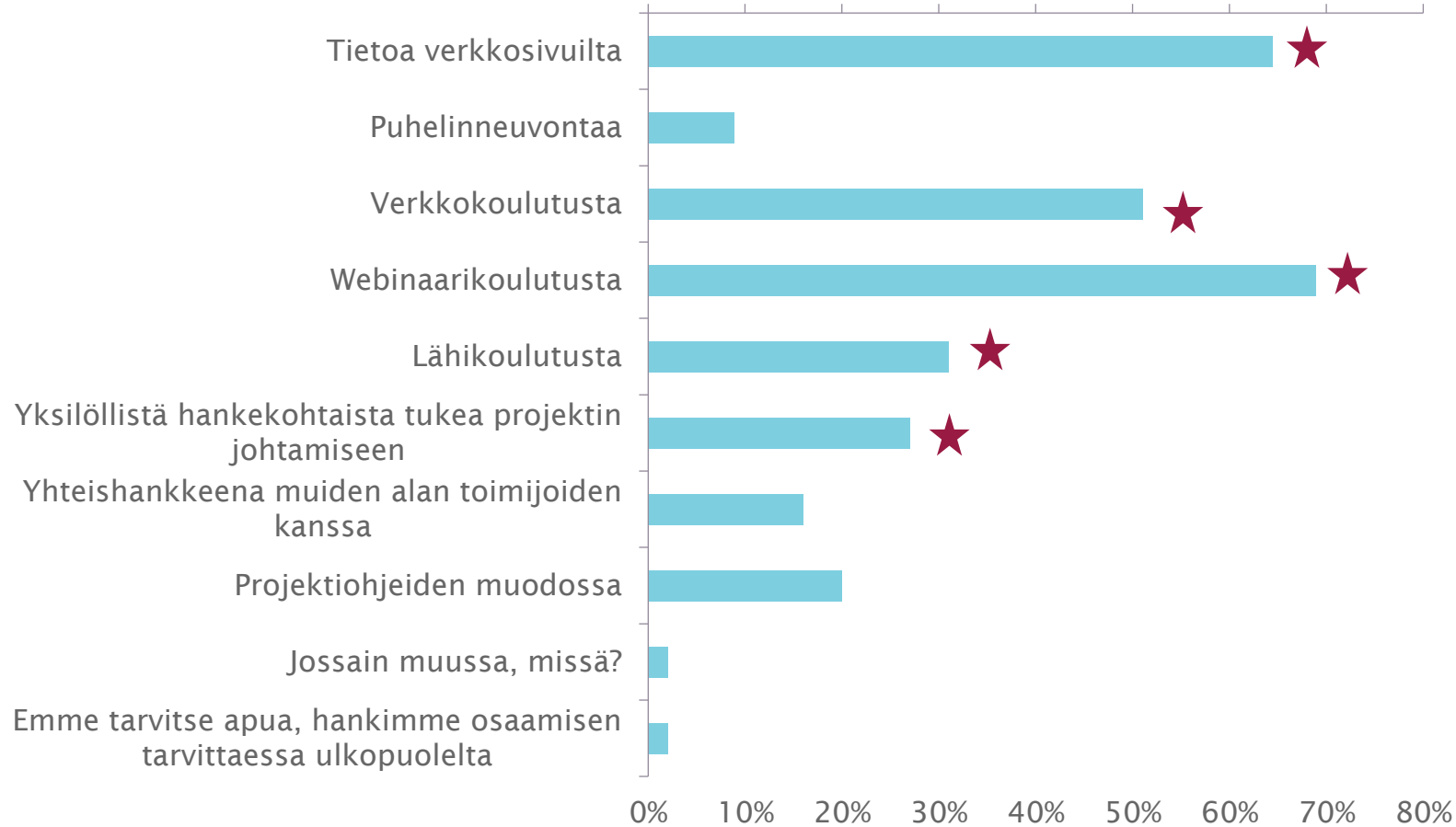


Top5

1. Mallisopimukset
2. Valmiit tarjouspyyntöaineistot.
3. Tietoa EPC-hankinnoista ja esimerkkejä.
4. Ohjeistukset ja oppaat.
5. Energiatehokkuushankkeen strukturoiminen ja kannattavuuden määrittely.

Missä muodossa apu halutaan saada?

Vastaajat 51



Top5

1. Webinaarit.
2. Verkkosivut
3. Verkkokoulutukset
4. Lähikoulutukset
5. Yksilöllinen hankekohtainen tuki projektin johtamiseen.

ESCO-sivuilta tietoja

- Lisää tietoa ESCOsta, ks. [Motivan ESCO sivut](#)
- Toiveita ja kysymyksiä toivotaan lähetettävän: tanja.hyvonen@motiva.fi



Tulossa

Motivan tapahtumat:

<https://www.motiva.fi/ajankohtaista/tapahtumat>



Kiitos!



@MotivaOy



www.motiva.fi