



# Tekninen tietoisuus: Kiinteistöjen energiatehokkuus

Webinaari 25.10.2024 klo 9-10.30

Tervetuloa!

Tomi Kiuru, Motiva Oy



# Ohjelma

**Klo 9.00 Tervetuloa webinaariin!**

Tomi Kiuru, Motiva Oy

**Tavoitteena nettonollarakennus hybridienergiaratkaisulla: case Heka Kaljaasi  
Fortunankatu 6**

Minna Launiainen, Helsingin kaupunki

**Energiatehokkuuden huomioiminen korjaushankkeen eri vaiheissa Helsingin  
yliopistolla + esimerkkihankkeiden toteutuneet energiatehokkuustoimenpiteet**

Mikko Jalo, Helsingin yliopiston kiinteistöpalvelut Oy

**TT-Gaskets – Energiatehokasta tiivistetuotantoa Tampereella**

Jaakko Niukkala, Tampereen Tiivisteteollisuus Oy

**Ajankohtaisia asioita energiatehokkuussopimukseen kuuluville**

Tomi Kiuru ja Kirsi-Maaria Forssell, Motiva Oy

**Klo 10.30 Tilaisuus päättyy**



**Tehdään lyhyt menti-kysely:**

# Menti-kyselyyn vastaaminen

- **Millaisia toimia teillä on tehty kiinteistöjen energiatehokkuuden kehityksen parissa?**
  - Investoitu uusiin laitteisiin
  - Tehostettu energiatehokkuuden johtamista: mm. havainnointia, viestintää, jatkuva parantaminen
  - Toteutettu selvityksiä tai katselmuksia
  - Laitteiden toiminnan optimointia ja muita käyttötekniisiä muutoksia (käyntiaikojen tarkastuksia ja muutoksia)
  - Muita?
- **Mikä on ollut haastavaa energiatehokkuuden kehittämisesssä?**
  - Uusien toimenpiteiden löytäminen
  - Poikkeamien tunnistaminen
  - Säästöjen laskeminen ja määrittäminen
  - Henkilöstön aktivointi ja motivointi
  - Resurssien puute
  - Muita?
- **Millaisia toimia teillä on tulossa kiinteistöjen energiatehokkuuden kehityksen parissa?**



# Lyhyesti: Energiatehokkuuden aineistoja

# Ohjeita ja vinkkejä tehokkaaseen energian käyttöön

## Viisi askelta resurssitehokkaampaan toimintaan:

1. Selvitä nykytila
2. Löydä kehityskohteet
3. Valitse ja toteuta toimet
4. Mittaa ja analysoi tuloksia
5. Ylläpidä toiminnan energia- ja materiaalitehokkuutta

➤ Motivan sivuilta löytyy paljon vinkkejä energiatehokkuuden kehittämiseen: [Ohjeita energiatehokkuuden kehittämiseen](#)

## Työkaluja ja uusia ideoita:

- [Laskentatyökalu](#) energiatehokkuustoimien taloudellisen kannattavuuden tarkasteluun
- [Energiatehokkuuden tarkistuslista](#) kunnille ja yrityksille
- Ideoita uusiksi toimenpiteiksi: toimenpidelistat [kuntaalalle](#) ja [yrityksille](#)



# Energiatehokkuuden tarkistuslista



- Vapaasti hyödynnettävissä oleva Excel-pohjainen työkalu, jolla voidaan tarkastella kiinteistön tai yrityksen energiatehokkuutta
- Apuna systemaattiseen energia-asioiden läpikäyntiin koko kohteen tai yksittäisten osa-alueiden järjestelmien, laitteiden ja käytön nykytilan osalta
  - Voidaan hyödyntää myös laitekartoituksissa sekä laitteiden toiminnan tarkistuksessa tai käyttää korjaus- ja toimenpidehistorian dokumentoinnissa
- Tarkistuslistan avulla voidaan helpottaa kiinteistöjen ja yritysten energiatehokkuuden parantamista sekä tehostamismahdollisuuksien havaitsemista
  - Kustannussäästöjä olosuhteista tinkimättä
  - Systemaattinen katsaus tuo tietoa yritykseen ja henkilöstön osaaminen lisääntyy.
  - Havaitaan konkreettisia ehdotuksia energiatehokkuustoimille.
  - Helppo tapa kehittää yrityksen energia-asioita.
  - Apua kiinteistöjen, korjausvelan tai vanhan talotekniikan muutostöihin sekä uusiutuvaan energiaan siirtymisessä.
- Hae tarkistuslista käyttöösi [energiatehokkuussopimusten sivuilta](#)



# Energiatehokkuuden ajankohtaisia julkaisuja

- Liittyjän tarinat
  - [Loimua Oy: Energiatehokkuuden eteen isoja investointeja ja jatkuvaa parantamista](#)
  - [Hollolassa hyviä kokemuksia energiansäästöpalveluiden käytöstä](#)
  - [UPM Raflatac: Syväselvityksellä uusia ideoita ja tietoa investointeja varten](#)
- Videot ETJ+ kehittämiseen
  - [Energiatehokkuuden johtaminen \(ETJ+\) DNA:lla: aina on parantamisen varaa](#)
  - [Askel askeleelta energiatehokkaammin: Kesko](#)
- “Sähköistämällä energiatehokkuutta teollisuudessa” yhteishankkeen 2024 blogit
  - [Korkean lämpötilan hukkalämpö hyötykäyttöön Canatu Oy:llä](#)
  - [Lämpö talteen pursotuslaitoksen jäähdytysvesistä](#)



# Energiatehokkuussopimusten verkkokurssit

Energiatehokkuussopimukseen liittyneille on tarjolla maksuttomia verkkokursseja.

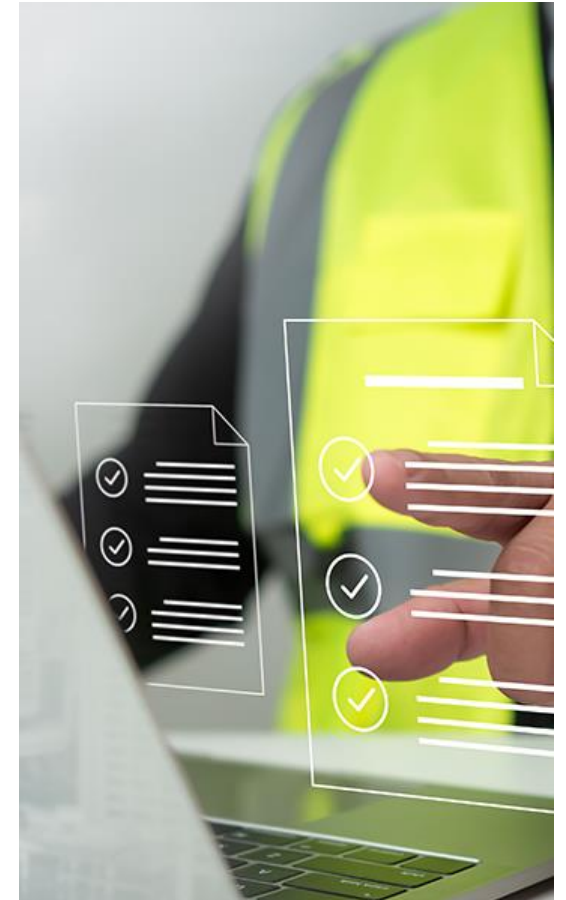
- Enemmän hyötyä sopimustoiminnasta ja tukea energiatehokkuustyöhön.
- Voi suorittaa omassa tahdissaan työn ohessa, kesto noin 1 h per kurssi.
- Soveltuvat koko henkilöstön osaamisen kasvattamiseen.
- Helppo tapa perehdyttää uusia henkilöitä mukaan energiatehokkuustyöhön.

## Kurssi 1: Opas sopimukseen liittyneelle

- Yleiskuva energiatehokkuussopimuksista, niiden merkityksestä ja hyödyistä sekä velvoitteet liittyjille.
- Vinkkejä energiatehokkuussopimusten vuosiraportointiin.

## Kurssi 2: Vinkkejä energiatehokkuustyöhön

Kurssi keskittyy käytännön energiatehokkuustyöhön ja uusien säästöjen löytämiseen. Esimerkkejä muilta liittyneiltä käytännön energiatehokkuustyöstä.



**Verkkokurssit löytyvät Motivan verkkokursseista:**

<https://motiva-verkkokurssit.fi/>



**Lopuksi: Ajankohtaisia asioita  
energiatehokkuussopimukseen kuuluville  
yrityksille ja kunnille**



# Kestävän rahoituksen tietopalvelu ja pyöreä pöytä





# Ajankohtaista tapahtumista

- Motivan kaikki tapahtumat:  
<https://www.motiva.fi/ajankohtaista/tapahtumat>
- Tulevat energiatehokkuuden webinaarit ja tapahtumat:
  - [Energiatehokkuutta palveluna ja säästötakuulla 8.11.2024 klo 9-11](#)
  - [Uutta energiatehokkuuteen 2025 HYBRIDITILAISUUS Scandic Grand Central, Helsinki ti 10.12.2024](#)
  - [Energiatehokkuuden johtamisen päätöstilaisuus pe 24.1.2025 klo 9-11](#)
  - [Sähköistämällä energiatehokkuutta teollisuudessa - yhteishankkeen päätöstilaisuus pe 31.1.2025 klo 9-11](#)



**Kiitos!**



@MotivaOy



[www.motiva.fi](http://www.motiva.fi)