



# Rahoituksen tilannesää 03-2023

# Asuinrakennusten kaukolämpölaitteistojen uusiminen matalalämpöiseen kaukolämpöön soveltuviksi

## Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

- Syksyllä 2022 auennut uusi avustus, joka on tarkoitettu asuinrakennusten kaukolämpölaitteistojen uusimiseen matalalämpötilaiseen kaukolämpöön soveltuviksi. Avustus tarjolla 2022-2023.
  - Avustusta myönnetään asuinrakennusten kaukolämpölaitteistojen uusimiseen matalalämpötilaiseen kaukolämpöön soveltuviksi. Avusta voi hakea asuinrakennuksen omistaja.
  - Avustukselle on varattu 10 miljoonan euron myöntövaltuus vuodelle 2022. Valtiovarainministeriön talousarvioehdotuksessa vuodelle 2023 on esitetty 10 miljoonan euron myöntövaltuutta.
  - Haku auki ARAn verkkoasioinnissa, jolloin saatavilla on myös tarkemmat tiedot avustuksen hakemiseksi, tietoa mm. tuen saajista, jne.
- **Kenelle**
    - Asuinrakennusten omistajat
  - **Mihin:**
    - Asuinrakennusten kaukolämpölaitteistojen uusimiseen matalalämpötilaiseen kaukolämpöön soveltuviksi

# Energia-avustus

## Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

- Avustusta myönnetään rakennuksen energiatehokkuutta parantaviin toimenpiteisiin, jos niihin kohdistuviin kustannuksiin hyväksytään korkotukilainaa.
  - Eduskunta on hyväksynyt vuoden 2022 toisessa lisätalousarviossa energia-avustukseen 20 miljoonan euron lisämäärärahan. Lisämääräraha on varautunut jo saapuneille hakemuksille.
    - **Avustushakemuksia voi lähettää normaalisti, ja ne käsitellään saapumisjärjestyksessä.** Avustusta jaetaan niin kauan kuin määrärahaa riittää. Uudet hakemukset jäävät odottamaan eduskunnan päätöstä lisämäärärahasta ja avustuksen jatkosta.
  - Energia-avustukselle on varattu julkisen talouden suunnitelmassa 2023-2026 yhteensä 70 miljoonan euron määräraha vuodelle 2023. Määrärahalla jatketaan hyvin toimivaa energia-avustusjärjestelmää.
  - <https://www.ara.fi/energia-avustus>
- **Kenelle:**
    - ARA-yhteisöt ja kuntien vuokratyöyhtiöt
  - **Mihin:**
    - asuinrakennusten energiatehokkuutta parantaviin korjaushankkeisiin

# Öljy- ja kaasulämmityksestä luopumisen tuki

## Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

- Avustuksen perusteena oleviin kustannuksiin hyväksytään tavanomaiset lämmitysjärjestelmän muuttamisesta aiheutuneet suunnittelu-, purku-, kierrätys-, laite-, ja asennuskustannukset, mukaan lukien liittymän rakentamisesta aiheutuvat kustannukset sekä ohjaus- ja automaatiojärjestelmästä sekä öljysäiliön poistamisesta aiheutuvat kustannukset.
    - **Kaukolämpö** voi olla korvaava lämmitysratkaisu tässä avustusmuodossa. Uuden rakennuskohtaisen lämmitysjärjestelmän on käytettävä muuta kuin fossiilista polttoainetta. Öljy- ja kaasulaitteistot ja -säiliöt on poistettava rakennuksesta kokonaan.
  - Hakijan tulee hakea **maksatusta** ARA:ta hankkeen valmistuttua, **kuitenkin viimeistään 30.9.2024 mennessä**.
  - [https://www.ara.fi/fi-FI/Lainat\\_ja\\_avustukset/Avustus\\_oljylammityksesta\\_luopumiseen](https://www.ara.fi/fi-FI/Lainat_ja_avustukset/Avustus_oljylammityksesta_luopumiseen)
- **Kenelle:**
    - Kunnille, seurakunnille, yhdistyksille sekä kuntien omistamille liikelaitoksille, jotka ovat osa kunnan hallintoa ja taloutta.
  - **Mihin:**
    - kiinteistöjen öljy- ja kaasulämmityksestä kokonaan luopumiseen

# Sähköautojen latausinfra-avustus

## Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

- Avustuksella edistetään sähköautojen kotilatausmahdollisuuksien yleistymistä ja siten sähköautokannan kasvua kansallisen ilmasto- ja energiastrategian tavoitteiden mukaisesti.
  - Uusia hakemuksia voi lähettää ympäri vuoden ja ne käsitellään saapumisjärjestyksessä. Määrärahan loppuessa hakemukset jäävät odottamaan mahdollista lisämäärärahaa. Jos määrärahaa jää käyttämättä vuoden 2022 aikana siirtyy ylijäämä käytettäväksi vuodelle 2023.
- Toteutuvan latausinfrahankeen avustettavia kustannuksia ovat:
  - tarvekartoitus
  - hankesuunnittelu
  - sähköpääkeskukseen tarvittavat muutostyöt
  - sähköliittymän tyyppin muutos
  - putkitukset ja kaapeloinnit
  - niihin liittyvät tavanomaiset maanrakennustyöt
  - latauslaitteet vain, jos ne ovat tuen saajan omistuksessa.
- [https://www.ara.fi/fi-FI/Lainat\\_ja\\_avustukset/Sahkoautojen\\_latausinfraavustus](https://www.ara.fi/fi-FI/Lainat_ja_avustukset/Sahkoautojen_latausinfraavustus)

15.3.2023

### • **Kenelle:**

- Asuinrakennuksen omistaville yhteisöille (mm. taloyhtiöt, **vuokratalo-yhteisöt**) sekä niiden omistamille pysäköintiyhtiöille.

### • **Mihin:**

- Sähköautojen latauspisteiden edellyttämiin kiinteistöjen sähköjärjestelmien muutoksiin.

# Energiatuki

## Business Finland

- Energiatuen tavoitteena on edistää uusien ja innovatiivisten ratkaisujen kehittämistä energiajärjestelmän muuttamiseksi vähähiiliseksi pitkällä aikavälillä. Energiatuen avulla voi esimerkiksi tehdä energiansäästöön ja -tehokkuuteen liittyviä investointeja tai edistää uusien teknologioiden käyttöönottoa.
- Energiatuen myöntämisessä etusijalla ovat uuden teknologian hankkeet.
- Tukea voidaan myöntää uusiutuvan energian tuotantoon, energiansäästöön tai energiakatselmukseen liittyvälle hankkeelle, jota ei ole vielä käynnistetty.
- Energiatehokkuussopimuksen solmineet toimijat tuen esim. energiakatselmuksiin tai ESCO-hankkeisiin voi saada korotettuna.
- <https://www.businessfinland.fi/energiatuki>
- <https://www.motiva.fi/syvaselvitys>

15.3.2023

**Business Finlandin  
hakupalvelu aukeaa  
maaliskuussa 2023.**

- **Kenelle:**
  - kaiken kokoiset yritykset, mukaan lukien ammatin- ja liikkeenharjoittajat sekä toiminimet, ja
  - yhteisöt, kuten kunnat, seurakunnat ja säätiöt
- **Mihin:**
  - Investointihankkeisiin, joissa investoidaan käyttö-omaisuuteen
  - Selvityshankkeisiin (energiakatselmuksia ja -analyysia, muita suoraan investointeihin liittyviä selvityksiä sekä selvityksiä uuden menetelmän kehittämiseksi)
  - Syväselvityksiin tukea suurille yrityksille! (Haku 31.5.2024 mennessä!)



# Teollisuuden sähköistämistuki

## Energiavirasto

- Energiaintensiiviselle, eli paljon energiaa käyttävälle, teollisuudelle voidaan myöntää sähköistämistukea vuosina 2022–2026.
  - Tuella kompensoidaan päästökaupasta sähkön hintaan aiheutuvia välillisiä kustannuksia tietyille energiaa paljon käyttäville toimialoille.
  - Sen tavoitteena on ehkäistä hiilivuotoriskiä, turvata teollisuuden kustannuskilpailukykyä ja ohjata toiminnanharjoittajia kehittämään teollista tuotantoaan hiilineutraalimmaksi.
- Vuoden 2022 lisätalousarviossa sähköistämistuella on myönnetty 87 miljoonaa euroa. Vuosina 2023–2026 tuelle on varattu vuosittain 150 miljoonaa euroa.
- Sähköistämistuen myöntämisestä vastaa **Energiavirasto**.
- Tukea haetaan TESSA-järjestelmän kautta.
- Hakemus tulee jättää vuosittain 31.3. mennessä.
- <https://energiavirasto.fi/teollisuuden-sahkoistamistuki>

## • **Kenelle:**

- Energiaintensiivinen teollisuus (tukee oikeutetut toimialat on ilmoitettu hakuohjeessa)
- Sähköistämistukeen oikeutettuja yrityksiä arvioidaan olevan Suomessa hieman yli 30 ja laitoksia noin 70.

## • **Mihin:**

- Tuella kompensoidaan päästökaupasta sähkön hintaan aiheutuvia välillisiä kustannuksia tietyille energiaa paljon käyttäville toimialoille.

# Vähähiilisen rakennetun ympäristön ohjelma

## Ympäristöministeriö

- Vähähiilisen rakennetun ympäristön ohjelma toteuttaa osaltaan Suomen kestävä kasvun ohjelmaa.
  - Tavoitteena on vauhdittaa rakennusalan ilmastonmuutosta torjuvien ja vähähiilisyttä tukevien teknologioiden, palveluiden ja toimintamallien käyttöönottoa, toimintatapojen muutosta ja lisätä tuottavuutta.
  - Vähähiilisen rakennetun ympäristön ohjelman kokonaisrahoitus on yhteensä 40 miljoonaa €, josta ympäristöministeriön osuus on 6 miljoonaa €.
  - Valtiontuen osuus korkeintaan 40% kaikissa hankkeissa.
    - tuen enimmäismäärää ei ole rajattu.
  - **Business Finland: haku auki 14.4.2023 saakka.**
  - Lisätietoa ja sparrausapua: [www.kirahub.org/kirailmasto/](http://www.kirahub.org/kirailmasto/)
- **Kenelle:**
    - Ympäristöministeriön avustusta voivat hakea kaikki, joilla on Y-tunnus.
  - **Mihin:**
    - Uusille hankkeille
      - ei jatkohankkeille tai jo alkaneille hankkeille
    - TKI-hankkeisiin (tutkimus, kehitys, innovointi)
    - Tukea voidaan myöntää ei-taloudelliseen ja taloudelliseen toimintaan.



# Uudistuva ja osaava Suomi 2021-2027 EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelma

## EAKR-, ESR+ sekä JTF -rahoitus ([www.rakennerahastot.fi](http://www.rakennerahastot.fi))

- Tavoitteena alueiden elinkeinorakenteen uudistaminen, työllisyyden ja osaamisen parantaminen sekä osallisuuden lisääminen.
    - Rahoitus tulee kolmesta toisiaan täydentävästä rahastosta Euroopan sosiaalirahastosta (ESR+), Euroopan aluekehitysrahastosta (EAKR) ja Oikeudenmukaisen siirtymän rahastosta (JTF).
  - Ohjelmassa on kuusi toimintalinjaa:
    - Innovatiivinen Suomi (EAKR)
    - Hiilineutraali Suomi (EAKR)
    - Saavutettavampi Suomi (EAKR)
    - Työllistävä, osaava ja osallistava Suomi (ESR+)
    - Sosiaalisten innovaatioiden Suomi (ESR+)
    - Aineellista puutetta torjuva Suomi (ESR+)
  - Lisätietoa: [www.rakennerahastot.fi](http://www.rakennerahastot.fi)
  - Hankehakemukset: [www.eura2021.fi](http://www.eura2021.fi)
- **Kenelle:**
    - Kunnat
    - Yritykset
    - Oppilaitokset
    - Erilaiset järjestöt
    - Tutkimuslaitokset
    - Muut oikeuskelpoiset yhteisöt
  - **Mihin:**
    - Kehittämishankkeet, joilla edistetään ohjelman tavoitteita.

# Lainatakausohjelma (InvestEU)

## Vauhtia puhtaan teknologian investointeihin ja energiaremontteihin

- Valtioneuvosto on hyväksynyt Suomen osallistumisen 700 miljoonan euron pk-yritysten, kotitalouksien ja asunto-osakeyhtiöiden InvestEU-takausohjelmaan, jolla edistetään investointeja puhtaan teknologian ratkaisuihin.
- Takausmallilla rahoitusta voidaan kohdentaa esimerkiksi investointeihin, joilla parannetaan rakennusten energiatehokkuutta, uusitaan rakennusten lämmitysjärjestelmiä, jotta voidaan hyödyntää uusiutuvia energiamuotoja, kuten maalämpöä, tuuli- tai aurinkoenergiaa. Takausmalli soveltuu myös muun muassa kulkuneuvojen latausinfrastruktuurin rakentamiseen, sähköautohankintoihin sekä muihin taksonomian eli EU:n kestävän rahoituksen luokittelujärjestelmän kanssa linjassa oleviin investointikohteisiin.
- Takausohjelma on tarkoitus ottaa käyttöön pankeissa vuoden 2023 alkupuolella.
- Pankit myöntävät takauksia pk-yritysten, asunto-osakeyhtiöiden ja kotitalouksien lainoille ainakin vuoteen 2026 asti ja mahdollisesti pidempään.
- <https://ec.europa.eu/investeuportal/desktop/fi/index.html>

### Kenelle:

- PK-yritykset
- Kotitaloudet
- Asunto-osakeyhtiöt

### Mihin:

- Puhtaan teknologian investoinnit
- Energiatehokkuusremontit
- Uusiutuvan energian käyttöönotto lämmityksessä
- Kulkuneuvojen latausinfra
- Sähköautohankinnat



## Tietolähteitä

# Tietolähteitä

## Kuntien ilmastorahoitus (Motiva Oy)

- Tulossa ja käynnissä olevista kuntien ilmastotoimien edistämiseen ja vauhdittamiseen tarkoitetuista eri ministeriöiden ja niiden virastojen rahoitushauista.
- Lista päivitetään kerran kuukaudessa aina kuun ensimmäisenä maanantaina.
- [www.motiva.fi/kuntienilmastorahoitus](http://www.motiva.fi/kuntienilmastorahoitus)

## Energiatehokkuuden rahoitus (Motiva Oy)

- Tietoa energiatehokkuustoimenpiteiden rahoituksesta kotitalouksille, taloyhtiöille, yrityksille ja kunnille sekä kansallisesta että EU-rahoituksesta.
- [www.motiva.fi/rahoitus](http://www.motiva.fi/rahoitus)
- Kestävän rahoituksen tietopalvelu ja pyöreä pöytä
- [www.motiva.fi/rahoituksentieto/palvelu](http://www.motiva.fi/rahoituksentieto/palvelu)

## EU rahoitusneuvonta (Business Finland)

- Tietoa Euroopan unionin avustuksista, lainoista, takauksista, pääomaisijoituksista, tuista ja julkisista hankinnoista, sekä ohjaa ja neuvoa niiden käytössä.
- EU-rahoitusta voivat hyödyntää yritykset, tutkimuslaitokset, kunnat, rahoituslaitokset ja muut tahot. Palvelu tarjoaa ajankohtaista tietoa ja hankekohtaista ohjausta, sekä järjestää EU-rahoitukseen liittyviä tapahtumia.
- [www.eurahoitusneuvonta.fi](http://www.eurahoitusneuvonta.fi)