

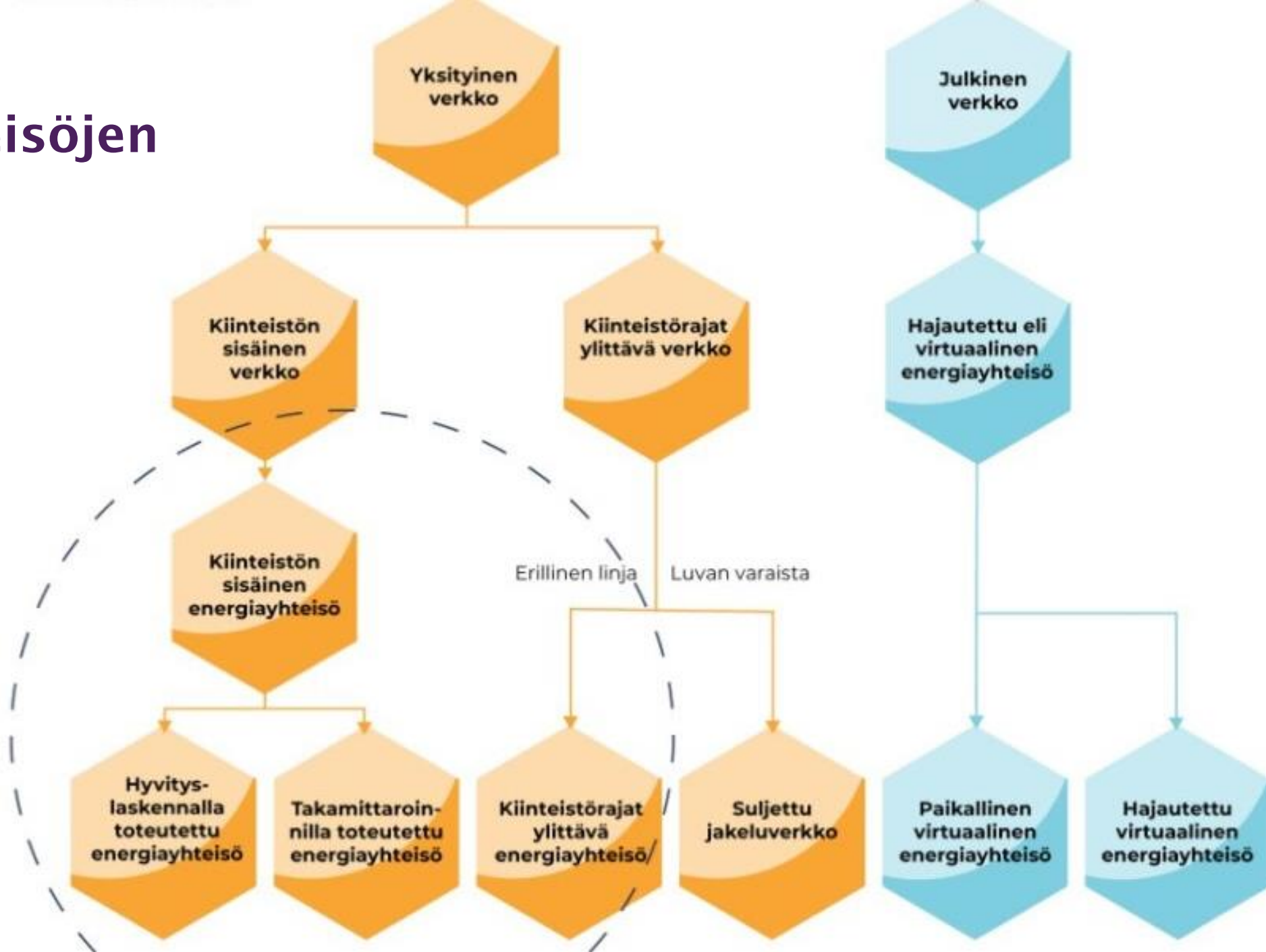


# Perusteet energiayhteisöistä ja Motivan uudet neuvontasisällöt aiheesta

Teemu Kettunen, Motiva



# Energiayhteisöjen luokittelua



# Uudet materiaalit energiayhteisöistä Motivan verkkopalvelussa

Keskitytään kiinteistön sisäisiin energiayhteisöihin, jotka jakavat omaa sähkön pientuotantoa jäsenilleen

- Selkeät määrittelyt lainsäädännössä
- Selkeä taloudellinen hyöty → odotettavissa merkittävä määrä toteutuksia

Tulossa HSY:n verkkokurssi, jossa tarkemmat käytännön ohjeet energiayhteisön perustamisesta taloyhtiössä.

Tuotettu Energiaviraston rahoituksella

Tutustu materiaaleihin:

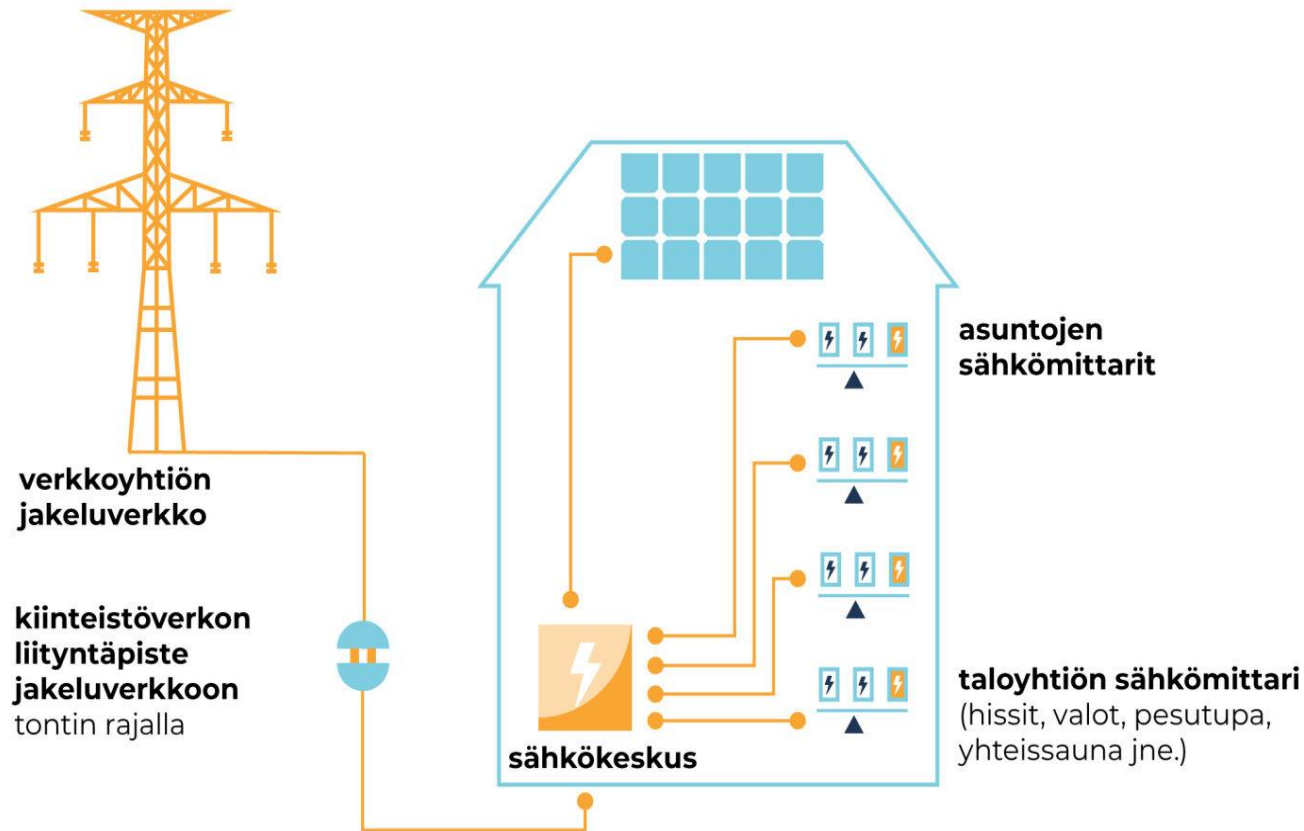
<https://www.motiva.fi/ratkaisut/energiayhteisot>

# Erilaiset energiayhteisömallit

- Kiinteistön sisäiset energiayhteisöt
  - Sähkön tuotanto ja kulutus saman kiinteistön/kiinteistöryhmän sisällä
  - Lainsäädäntö määrittelee termit paikallinen energiayhteisö ja aktiivisten asiakkaiden ryhmä
    - Voidaan hyödyntää hyvityslaskentaa, mikä mahdollistaa esim. aurinkosähkön hyödyntämisen asukkaiden sähkönkulutukseen
  - Toimiva malli esimerkiksi taloyhtiöissä ja kiinteistöosakeyhtiöissä
- Kiinteistörajat ylittävät energiayhteisöt
  - Muuten sama kuin kiinteistön sisäinen energiayhteisö, mutta sähköntuotanto sijaitsee kiinteistönsirjan ulkopuolella ja sähkö tuodaan kiinteistölle erillisellä linjalla
  - Motiivina paremman sijainnin löytäminen sähköntuotantolaitteistolle
- Hajautetut energiayhteisöt
  - Ei estetty lainsäädännöllisesti, mutta ei välttämättä taloudellisesti kannattavaa
  - Käytetään julkista sähköverkkoa



# Hyvityslaskennalla toteutettu kiinteistön sisäinen energiayhteisö, koko taloyhtiön hankkeena



Hyvityslaskenta mahdollistaa tuotetun sähkön hyödyntämisen kiinteistösähkön lisäksi osakkaiden sähkönkulutukseen.

Tuotettu sähkö jyvitetään:

- ensin kiinteistösähkön sähkönkäyttöpaikalle,
- ylittävä osuus jaetaan osakkaille sovittujen jakosuhteiden mukaan,
- osakkaan kulutuksen ylittävä osuus myydään sähköverkkoon.

Verkkoon myydystä sähköstä myyntitulo yleensä taloyhtiölle (jakotapa SMA)

- Mahdollista myös hyvittää osakkaille (jakotapa SMB)

# Takamittaroinnilla toteutettu kiinteistön sisäinen energiayhteisö

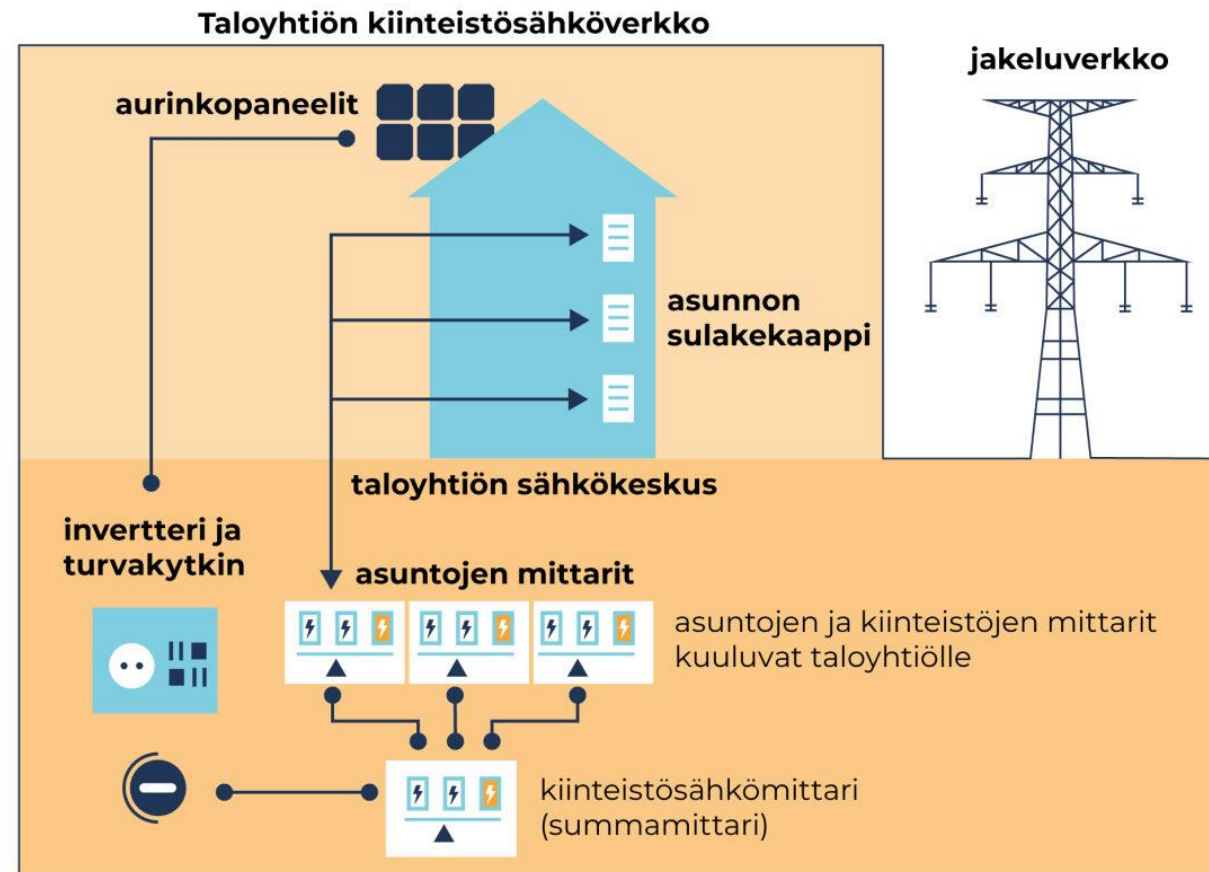
Mahdollistaa oman sähköntuotannon hyödyntämisen yhtiön kulutuksen lisäksi osakkaiden kulutukseen

- Sähköverkkoyhtiöllä vain yksi sähkömittari, joka mittaa koko verkkoliittymän takana olevaa sähkönkulutusta.  
→ Kiinteistöllä vain yksi verkkopalvelusopimus, sekä yksi sähkön osto- ja ylijäämänsähkön myyntisopimus.
- Energiayhteisö vastaa itse kulutuksen ja tuotannon alamittauksesta sekä laskutuksesta (vrt. huoneistokohtainen veden mittaus).

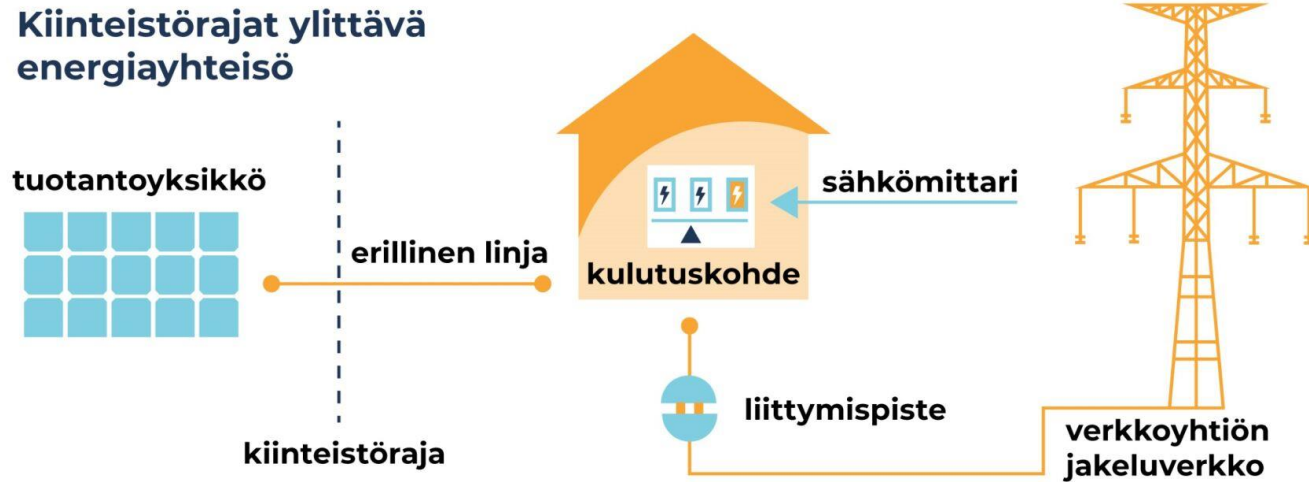
Takamittarointiin siirtyminen vaatii yhtiöjärjestyksen muutoksen ja yksimielisen päätöksen.

Osakkaat eivät voi enää itse valita sähköntoimittajaansa.

## Takamittarointi

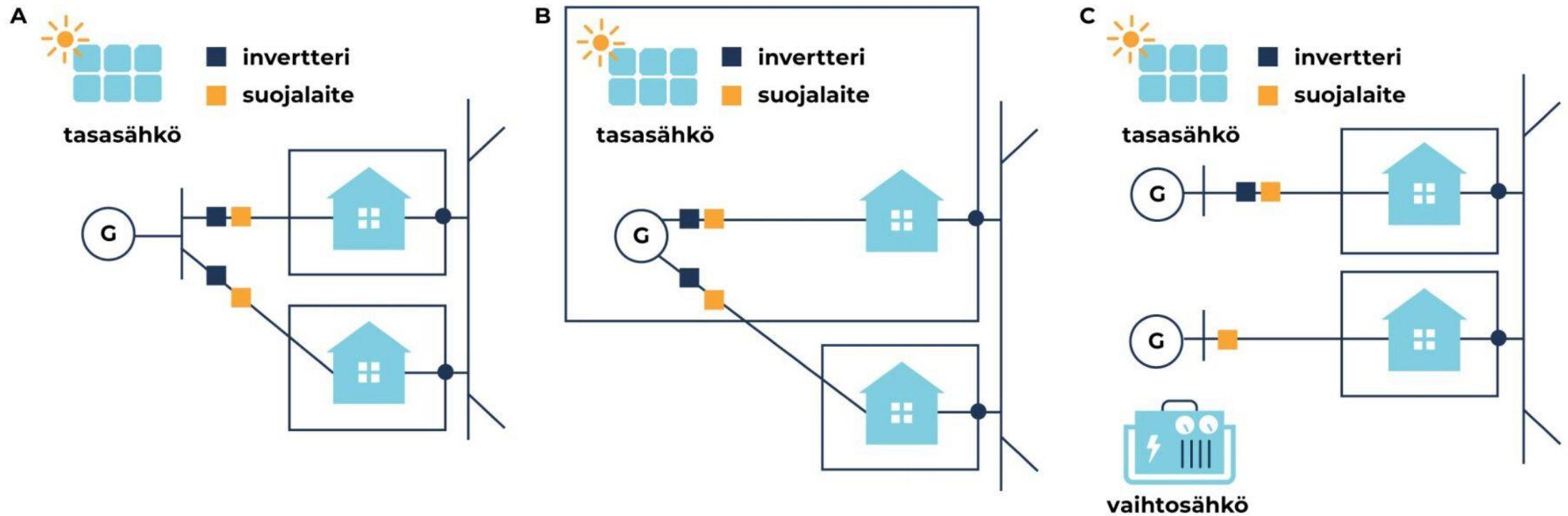


# Kiinteistörajat ylittävä energiayhteisö



- Tuotanto ja kulutus eri kiinteistöillä
- Kiinteistörajat saa ylittää erillisellä linjalla tietyin ehdoin
  - Sähköntuotanto pienimuotoista
  - Erillinen linja ei saa muodostaa sähkökäyttöpaikkojen välille rengasyhteyttä
  - Erillinen linja saa yhdistää yhden tuotantopisteen vain yhteen kulutuskohteeseen.
- Kulutuskohteella oltava sopimus tuotantopaikan omistajan kanssa
- Ei tarvita jakeluverkkoyhtiön lupaa

# Erilliset linjat, eri toteutusvaihtoehtoja





# Hajautetut, eli virtuaaliset energiayhteisöt

Mahdollisia nykyainsäädännön mukaan

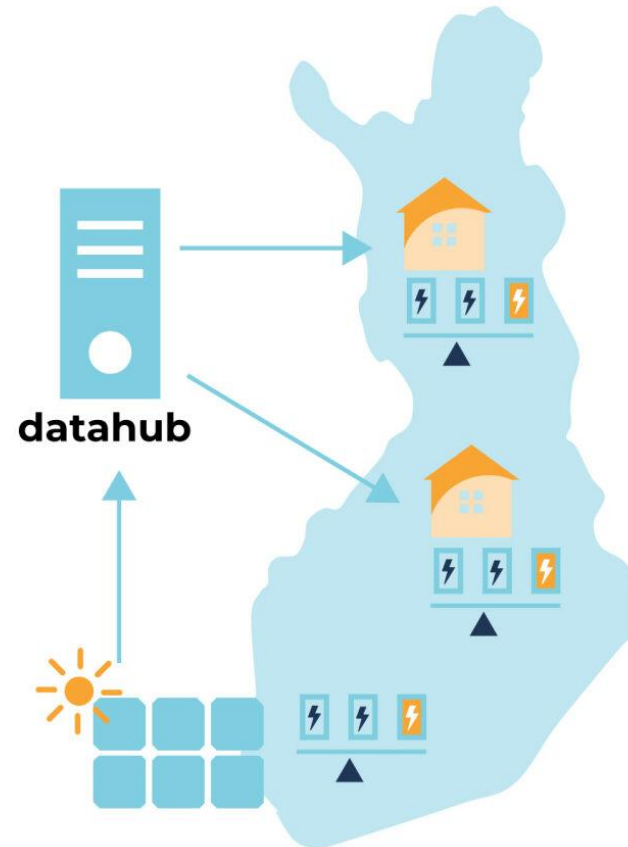
Paikallinen virtuaalinen energiayhteisö

- Jäsenet saman verkkoyhtiön esim. yhden jakelumuuntajan takana

Hajautettu virtuaalinen energiayhteisö

- Jäsenet voivat sijaita missä päin Suomea tahansa

Sähkönmyyjä voi tarjota hyvityslaskennan kaltaista palvelua energialaskun osalta sopimusteknisesti, mutta verkkopalvelumaksut ja verot maksettava normaalisti.



**Hajautettu energiayhteisö**





**Kiitos!**



@MotivaOy



[www.motiva.fi](http://www.motiva.fi)