



energy authority

# ESCO uuden EED:n näkökulmasta

9.6.2023

Timo Vihavainen

Fair energy

# EED Johdanto

- Energiapalvelujen markkinoita on kehitettävä edelleen sekä energiapalvelujen kysynnän että niiden tarjonnan varmistamiseksi
- Energiapalvelujen ja ESCO-sopimusten edistäminen ja luottamuksen lisääminen:
  - Markkinoiden avoimuus ja läpinäkyvyys
  - Luettelo sertifioiduista energiapalvelujen tarjoajista
  - Mallisopimukset
  - Parhaiden käytäntöjen ja tietojen vaihto osapuolten välillä
- Avainasemassa rakennusten korjausasteiden nostaminen unionissa
  - Houkuttelemalla lisää yksityistä pääomaa
  - Tuomalla lisää asiantuntemusta markkinoille
  - Luomalla innovatiivisia liiketoimintamalleja

## EED Määritelmät

- 'energiapalvelujen tarjoajalla' tarkoitetaan luonnollista henkilöä tai oikeushenkilöä, joka toimittaa energiapalveluja tai suorittaa energiatehokkuutta parantavia toimenpiteitä loppuasiakkaan laitoksessa tai tiloissa
- 'energiatehokkuutta koskevalla sopimuksella' tarkoitetaan edunsaajan ja energiatehokkuutta parantavan toimenpiteen tarjoajan välistä sopimusjärjestelyä, joka todennetaan ja jota seurataan sopimuksen koko keston ajan ja jossa kyseiseen toimenpiteeseen tehdyt työt, toimitetut tavarat tai tarjotut palvelut korvataan suhteessa sopimuksessa sovittuun energiatehokkuuden parantumistasoon tai muuhun sovittuun energiatehokkuuskriteeriin, kuten rahalliseen säästöön

# Energianhallintajärjestelmät ja katselmukset (Artikla 11)



energy authority

1. Jäsenvaltioiden on varmistettava, että yritykset, joiden keskimääräinen vuotuinen energiankulutus kolmen edellisen vuoden aikana kaikki energialajit huomioon ottaen on **yli 85 TJ (=n. 23 600 MWh)**, ottavat käyttöön **energianhallintajärjestelmän**.

Energianhallintajärjestelmän on oltava riippumattoman elimen eurooppalaisten tai kansainvälisten standardien mukaisesti sertifioima.

2. Jäsenvaltioiden on varmistettava, että yrityksille, joiden keskimääräinen vuotuinen energiankulutus kolmen edellisen vuoden aikana kaikki energialajit huomioon ottaen on **yli 10 TJ (=n. 2 800 MWh)** ja jotka eivät käytä energianhallintajärjestelmää, tehdään **energiakatselmus**.

Energiakatselmukset on tehtävä vähintään **joka neljäs vuosi** edellisestä energiakatselmuksesta lähtien.

10. Yritykset, jotka panevat täytäntöön **ESCO-sopimuksen**, vapautetaan 1 ja 2 kohdan vaatimuksista edellyttäen, että ESCO-sopimus kattaa energianhallintajärjestelmän tarvittavat osatekijät ja että sopimus on liitteessä XV vahvistettujen vaatimusten mukainen.

# Energiapalvelut (Artikla 29)

## Jäsenvaltioiden on

- edistettävä energiapalvelumarkkinoita ja pk-yritysten pääsyä niille **jakamalla selkeää ja helposti saatavilla olevaa tietoa** mm. energiapalvelusopimuksista, energiatehokkuushankkeita tukevista rahoitusvälineistä, energia- ja ESCO-palvelujen tarjoajista sekä seuranta- ja laadunvalvontajärjestelmistä
- **julkaistava luettelo** saatavilla olevista energiapalvelujen tarjoajista, jotka ovat päteviä ja/tai sertifioituja, ja päivitettävä sitä säännöllisesti
- **kannustettava julkisia toimijoita** käyttämään ESCO-sopimuksia suurten julkisten rakennusten peruskorjauksissa, kun se on teknisesti ja taloudellisesti mahdollista
- varmistettava, että **julkiset toimijat arvioivat ESCO-sopimusten käyttöä** ja muiden energiatehokkuuspalvelujen toteutettavuutta, kun peruskorjataan muita kuin asuinrakennuksia, joiden kokonaishyötyala on yli 750 m<sup>2</sup>

# Kiitos!

Timo Vihavainen

[timo.vihavainen@energiavirasto.fi](mailto:timo.vihavainen@energiavirasto.fi)



energy authority