

Rakennus-, LVI- ja kiinteistöalalla
henkilöpätevyudet

fise.fi

FISE

AJANKOHTAISTA FISE-PÄTEVYYKSISTÄ

21.11.2022

DI, KTM Timo Korhonen

Pätevät suunnittelijat, työnohtajat, rakennuttajat,
valvojat, energia- ja kuntoasiantuntijat löytyvät
FISEn pätevyysrekisteristä

fise.fi

Pätevyudet

fise.fi •  @FiseOy

Eteläranta 10 (PL 381), 00130 HELSINKI

timo.korhonen@fise.fi

Kuvassa Polin - Pöytälaisten historian museo / arkkitehti SAFA
Rainer Mahlamäki, Lahdelma & Mahlamäki Architects / FISE rakennus-
ja pääsuunnittelija poikkeuksellisen vaativassa vaativuusluokassa
(uudisrakentaminen). Kuva: Photoroom.

F I S E

FISE PÄTEVYYSPALVELU

- E** Toteaa henkilöpätevyudet riippumattomasti
- E** Ylläpitää avointa pätevyysrekisteriä
- E** Rohkaisee koko KIRA-alaa elinikäiseen oppimiseen

FISE RAKENNUSVIRHE- PANKKI

- E** Tarjoaa kaikille avoimen rakennusvirhekortiston
- E** Edistää hyvää rakentamistapaa
- E** Kannustaa avoimeen tiedon jakamiseen yhteistyössä ammattilaisten kanssa

fise.fi



Suunnittelijat



Työnjohtajat



Rakennuttajat



Valvojat



Energia- ja kuntoasiantuntijat

FISE numeroina

- 9 sihteerijärjestöä
- 26 pätevyyslautakuntaa, joissa yhteensä yli 200 asiantuntijaa
- 84 pätevyysnimikettä
 - Lain edellyttämät 2 kpl
 - Lakiin perustuvat 32 kpl
 - Tarvelähtöiset 50 kpl
- 9 500 rekisteröityä pätevyyttä

Uusia pätevyksiä

- Maisemarakentajan työnjohtajan pätevyys
- Betoniruisuttajan työnjohtajan pätevyys
- Muurattujen ja rapattujen julkisivujen kuntotutkijan pätevyys

Selvitys meneillään

- Ilmastaselvityksen laatijan pätevyysvaatimukset



MIKÄ MUUTTUU?



Rakentamislaki

- Suunnittelijoilta ja työnjohtajilta edellytetään myönnettyä **pätevyyttä**
- Vaativuusluokat:
 - **Vähäinen,** ei tutkinto- eikä pätevyystodistusvaatimusta
 - **tavanomainen,** tutkintovaatimus (pätevyystodistus)
 - **vaativa,** tutkinto- ja kokemusvaatimus
 - **erityisenvaativa,** (pätevyystodistus)
 - **poikkeuksellisen vaativa,**
- voimassa 7 vuotta, mahdollisuus hakea myös lyhyemmäksi ajaksi,
- erityisalojen kelpoisuusvaatimukset tullaan säätämään omalla lailla/asetuksella, vielä ei tiedetä mitä erityisaloja tämä koskee, (YM2/601/2015 ja YM4/601/2015),
- voimaan 1.1.2024
- siirtymäsäännös:
 - Ympäristöministeriö voi hyväksyä viranomaisten tai toimielimen ennen lain voimaantuloa myöntämät vapaa-ehtoiset pätevydet,
 - Ennen lain voimaantuloa myönnettyt pätevydet voimassa 5 vuotta.

Laki rakentamisen suunnittelu- tai työnjohtotehtävissä toimivien pätevyyden osoittamisesta

- Pätevydet myöntävät YM:n valtuuttamat ulkopuoliset toimielimet,
- pätevyyksien myöntäjät vastaavat myös pätevyysrekisterin ylläpidosta,
- rakentamisen ulkomaisten tutkintojen vastaavuuksien arviointi
- pätevyys osoitetaan rakennusvalvonnalle sähköisellä todistuksella,

Lakiuudistuksen tavoitteita

- Pätevyyksien tulkintojen yhtenäistyminen,
- suunnittelijoiden ja työnjohtajien oikeusturvan parantaminen,
- rakennusvalvonnan hallinnollisen taakan keventäminen,
- ulkomaisten tutkintojen vastaavuuksien tulkintojen ja yhtenäistyminen kun todistuksen myöntäisi myös toimielin,
- Ym:n arvio on, että 15 000 suunnittelu- ja työnjohtoalan ammattilaista tulisi todistusmenettelyn piiriin.

Rakennus-, LVI- ja
kiinteistöalan
henkilöpätevydet

fise.fi

KIITOS!

**Pätevät osaajat löytyvät FISE:n
pätevyyspalvelusta**

patevyyspalvelu.fi/registry

Timo Korhonen
Toimitusjohtaja, DI, KTM
timo.korhonen@fise.fi