



energiavirasto

ESCO ja energiatehokkuusdirektiivi – nyt ja tulevaisuudessa

Energiatehokkuutta palveluna ja säästötakuulla –webinaari 24.10.2022

Timo Vihavainen

Reilua energiaa



Esityksen sisältö

- Nykyinen energiatehokkuusdirektiivi (EED)
 - Vaatimuksia jäsenvaltioiden ESCO-toiminnalle
- Ehdotus uudeksi energiatehokkuusdirektiiviksi (EED Recast)
 - Pakolliset ja vapaaehtoiset energiakatselmukset ja ESCO
 - Uuden artikla 27:n vaatimukset energiapalveluille ja ESCO-toiminnalle
 - Liite XIV: ESCO-sopimusten vähimmäisisältö

Nykyinen energiatehokkuusdirektiivi (EED)

Vaatimuksia jäsenvaltioiden ESCO-toiminnalle

- Jäsenvaltioiden on edistettävä energiapalvelumarkkinoita ja pk-yritysten pääsyä näille markkinoille
 - jakamalla selkeää ja helposti saatavilla olevaa tietoa
 - julkaisemalla luettelo saatavilla olevista energiapalvelujen tarjoajista ja päivittämällä sitä säännöllisesti
 - rohkaisemalla julkista sektoria hyödyntämään energiapalveluja koskevia tarjouksia etenkin rakennusten korjaamisessa
 - antamalla kansallisen energiatehokkuuden toimintasuunnitelman (NEEAP) puitteissa laatuarvio energiapalvelumarkkinoiden nykyisestä ja tulevasta kehityksestä
- Jäsenvaltioiden on tarvittaessa tuettava energiapalvelujen markkinoiden asianmukaista toimintaa
- Jäsenvaltioiden on varmistettava, että yritykset pidättyvät sellaisista toimista, jotka voivat estää energiapalvelujen kysyntää tai toteuttamista tai haitata tällaisten palvelujen ja toimenpiteiden markkinoiden kehittymistä, mukaan lukien markkinoiden sulkeminen kilpailijoilta tai määräävän markkina-aseman väärinkäyttö
- **Nykyisen EED:n ESCO-vaatimukset ovat pitkälti markkinoiden edistämistä ja tukemista**

Ehdotus uudeksi energiatehokkuusdirektiiviksi (EED Recast)

Energianhallintajärjestelmät ja katselmukset (Artikla 11)



energiavirasto

1. Jäsenvaltioiden on varmistettava, että yritykset, joiden keskimääräinen vuotuinen energiankulutus kolmen edellisen vuoden aikana ja kaikki energialajit huomioon ottaen on **yli 100 TJ (=n. 28 000 MWh)**, ottavat käyttöön **energianhallintajärjestelmän**.

Energianhallintajärjestelmän on oltava riippumattoman elimen eurooppalaisten tai kansainvälisten standardien mukaisesti sertifioima.

2. Jäsenvaltioiden on varmistettava, että yrityksille, joiden keskimääräinen vuotuinen energiankulutus kolmen edellisen vuoden aikana ja kaikki energialajit huomioon ottaen on **yli 10 TJ (=n. 2 800 MWh)** ja jotka eivät käytä energianhallintajärjestelmää, tehdään **energiakatselmus**. Energiakatselmukset on tehtävä vähintään **joka neljäs vuosi** edellisestä energiakatselmuksesta lähtien.

Artikla 11:n vapautukset



energiavirasto

Energianhallintajärjestelmä

- **Siltä osin kuin yrityksellä on ESCO-palvelu käytössä**
- Sertifioitu ympäristönhallintajärjestelmä (esim. ISO 14001) ja ETJ+ käytössä

Energiakatselmukset

- **Siltä osin kuin yrityksellä on ESCO-palvelu käytössä**
- Sertifioitu ympäristönhallintajärjestelmä (esim. ISO 14001) ja ETJ+ käytössä
- Yritys on liittynyt energiatehokkuussopimukseen ja sillä on käytössä ETJ+

Vapaaehtoiset, tuetut katselmukset jatkossa



energiavirasto

Jäsenvaltioiden on laadittava ohjelmia, joilla **pk-yrityksiä**, joihin ei sovelleta 1 tai 2 kohtaa, **kannustetaan teettämään energiakatselmuksia ja toteuttamaan sen jälkeen näiden katselmusten suositukset.**

Jäsenvaltioiden on laadittava ohjelmia, joilla yrityksiä, jotka **eivät ole pk-yrityksiä** ja joihin ei sovelleta 1 tai 2 kohtaa, **kannustetaan teettämään energiakatselmuksia ja toteuttamaan sen jälkeen näiden katselmusten suositukset.**

Artikla 27:n vaatimukset energiapalveluille ja ESCO-toiminnalle



energiavirasto

- Jäsenvaltioiden on edistettävä energiapalvelumarkkinoita ja pk-yritysten pääsyä näille markkinoille jakamalla selkeää ja helposti saatavilla olevaa tietoa mm. mallisopimuksista, taloudellisista tuista ja muista rahoitusvälineistä, energiapalvelujen tarjoajista, käytettävissä olevista seuranta- ja todentamismenetelmistä sekä laadunvalvontajärjestelmistä
- Jäsenvaltioiden on kannustettava julkisia elimiä käyttämään ESCO-sopimuksia suurten rakennusten peruskorjauksissa. Kun peruskorjataan suuria muita kuin asuinrakennuksia, joiden hyötypinta-ala on yli 1000 m², jäsenvaltioiden on varmistettava, että julkiset elimet arvioivat ESCO-sopimusten toteutettavuutta
- Jäsenvaltioiden on tuettava julkista sektoria ottamaan vastaan energiapalvelutarjouksia, erityisesti rakennusten kunnostamista varten. Keinoja ovat mm. mallisopimukset ESCO-palveluun liitteen XIV mukaisilla vaatimuksilla, tiedon jakaminen parhaista käytännöistä ja julkinen tietokanta toteutetuista ja käynnissä olevista ESCO-hankkeista
- **Uuden EED:n ESCO-vaatimuksissa yhtenä painopisteenä on julkisen sektorin ESCO-hankkeiden edistäminen**

Liite XIV: ESCO-sopimusten tai niihin liittyvien tarjouseritelmien vähimmäissisältö

- Ennen sopimuksen tekemistä tehdyn energiakatselmuksen tai analyysin tulokset ja suositukset
- Selkeä ja avoin luettelo toteutettavista energiatehokkuustoimenpiteistä tai saavutettavista energiatehokkuustuloksista
- Taatut säästöt, jotka saavutetaan toteuttamalla sopimuksen sisältämät toimenpiteet
- Sopimuksen kesto ja välitavoitteet, irtisanomisehdot ja -aika
- Viiteajankohta tai -ajankohdat saavutettujen säästöjen määrittämiseksi
- Selkeä ja avoin esitys hankkeen taloudellisista vaikutuksista ja rahallisten säästöjen jakautumisesta sopimuspuolten kesken (palveluntarjoajalle maksettava korvaus)
- Selkeät ja avoimet sopimusmääräykset taattujen saavutettujen säästöjen mittaamisesta ja varmentamisesta, laaduntarkastuksista ja takuista
- Sopimusmääräykset menettelystä, jonka avulla otetaan huomioon olosuhteiden muutokset, jotka vaikuttavat sopimuksen sisältöön ja tulokseen (energian hintojen muutokset, laitoksen käyttöaste)
- Yksityiskohtaiset tiedot kummankin sopimuspuolen velvoitteista ja seuraamuksista, jos niitä rikotaan

Kiitos!

Timo Vihavainen

timo.vihavainen@energiavirasto.fi

029 505 0099



energiavirasto