



KUHMON KAUPUNKI

# Puinen sote-asema



Ympäristöministeriö  
Miljöministeriet  
Ministry of the Environment



KUHMON KAUPUNKI

# Puinen sote-asema -hanke

## HANKKEEN KUVAUS

Kuhmon kaupunki kehittää sosiaalialan rakentamiseen soveltuvaa puurakentamisen tilaelementtiä sekä verkostoa ja sopimusmallia sote-aseman toteuttamiseksi. Tavoite on että hankkeessa kehitettyä elementtiä ja malleja voi jatkossa hyödyntää maan laajuisesti.

Hanke on alkanut syksyllä 2020 ja jatkuu elokuun loppuun 2022.

Sote-aseman rakentaminen alkaa Kuhmossa aikaisintaan 2023.

## PUUN ROOLI HANKKEESSA

Hankkeessa on kehitetty potilashuoneen mallielementti, joka on pääosin puurakenteinen. Kuhmon tulevassa sote-asemassa on tarkoitus käyttää puisia tilaelementtejä.

## KUSTANNUSARVIO

300 000 €

## HANKEVIDEO:

<https://vimeo.com/632943379/5de018a571>



Potilashuoneen mallielementti. Kuvat Antti Karsikas, ALT Arkkitehdit Oy

# Puinen sote-asema -hanke



Potilashuoneen mallielementti. Kuvat Antti Karsikas, ALT Arkkitehdit Oy

## TOTEUTUS

Hankkeen ohjausryhmä on kokoontunut noin kahden-kolmen kuukauden välein. Ohjausryhmään kuuluu jäseniä Kuhmon kaupungin rakennusvalvonnasta, Kuhmon naapurikunnista sekä Kainuun Sotesta.

Mallielementin suunnittelu ja toteutus kilpailutettiin. Ennen kilpailutusta suunnittelijoille ja elementin valmistajille pidettiin markkinavuoropuhelu. Suunnittelu lähti liikkeelle Kuhmossa pidetystä työpajasta, jonka jälkeen tavattiin viikoittain Teamsin kautta suunnittelupalaverissa. Suunnitteluprosessi eteni hienosti aikataulun mukaisesti.

## ONNISTUMISEN EDELLYTYKSET

Keskeistä hankkeen onnistumisessa on olleet Kuhmon kaupungin selkeät tavoitteet hankkeessa. Myös markkinavuoropuhelun järjestäminen kesäkuussa 2021 jakoi informaatiota suunnittelun ja elementin valmistuksen tarjouskilpailuun. Hankkeeseen on saatu mukaan osaavat tekijät.

Kaikki suunnittelijat olivat heti alussa tarkkaan tietoisia mistä projektissa on kysymys ja suunnittelutyö lähti käyntiin rivakasti.

## RISKIT

Puun hinnan voimakas nousu vuoden 2021 aikana sekä koronapandemiasta johtuvat materiaalin saantivaikkeudet vaikuttivat hankkeeseen ja elementin valmistuminen myöhästyy aikataulusta parilla kuukaudella. Alkuperäisen aikataulun mukaan elementin piti valmistua joulukuussa 2021 mutta näillä näkymin elementti valmistuu helmikuussa 2022.

# Puinen sote-asema -hanke

## SIDOSRYHMÄT

### Mallielementin arkkitehti:

ALT-Arkkitehdit Oy, Antti Karsikas

### Mallielementin rakennesuunnittelu:

A-Insinöörit Oy, Tuomas Malinen

### Mallielementin LVI-suunnittelu:

Taitoplan Oy, Iikka Talvisara

### Mallielementin sähkösuunnittelu:

Insinööritoimisto Varpiola Oy, Sami Itkonen

### Mallielementin palokonsultointi:

Palotekninen Insinööritoimisto Markku Kauriala Oy, Hannu Nyssölä

## VASTUULLISUUS

Parhaillaan selvitetään jatkorahoitusta mallielementin tutkimuksiin, joita ovat mm. käytettyjen materiaalien hiilijalanjälki, kuljetusketjujen energiakatselmus, VOC-päästöjen tutkimukset ja pintojen hygienia tutkimus. Selvityksen alla on myös voidaanko puiset sote-asemat tehdä Kainuussa tuotetuista materiaaleista, jotta kuljetusketjujen energiataso pysyisi matalana.



### LISÄTIETOJA

**Sirpa Huttunen**

Projektipäällikkö

[sirpa.huttunen@kuhmo.fi](mailto:sirpa.huttunen@kuhmo.fi)

puh. 040 182 5248

# Puurakentaminen Kuhmossa

## PUURAKENTAMISEEN LIITTYVÄT ERITYISPIIRTEET KUNNASSA JA ALUEELLA

- Kuhmolla on pitkät perinteet metsän ja puun hyödyntämisessä
- Tervanpolton kukoistuskausi Kainuussa 1840–1900
- Kuhmo Oy:n saha perustettu 1955
- Helmikuussa 2021 Kuhmo päätti nostaa MetsäSuomen maailmankartalle
- Kuhmo on päättänyt profiloitua Suomen metsäkeskeisimmäksi kaupungiksi ja alueeksi
- Puutuoteteollisuuden ja Woodpolis puutuoteklusterialueen systemaattinen kehittäminen ovat Kuhmon kaupungin pitkäaikaisia tavoitteita, vuodesta 1992.
- Yritystoiminta on suuntautunut palvelemaan hyvin monipuolisesti rakentamisen tarpeita. Tuotteita ovat mm: sahatavara, CLT-levyt, taso- ja tilaelementit, hirsitalot, höylätavara, ikkunat, eristekutteri

## HYÖTY VAUHDITTAJARYHMÄÄN OSALLISTUMISESTA

Puurakentamisen vauhdittajaryhmään kuulumisen on tuonut Kuhmoon paljon lisäinfoa kuntatason hankkeista ja erityisesti päätöksenteosta kunnissa. Myös sparraustilaisuudet ovat olleet rohkaisevia ja tuoneet varmuutta, että Kuhmossa ollaan "oikealla tiellä". Muiden kuntien kokemukset ovat olleet mielenkiintoisia. Myös syitä miksi eri kunnissa harkitaan puurakentamista vaihtoehdoksi, on ollut mukava kuulla.



Koppanen



Lentua Sali, Kuhmo-talo



Tuupalan museo



Juminkeko



Tuupalan koulu

## Puurakentamisen vauhdittajaryhmä vuonna 2021

tarjosi Motivan johdolla puurakentamisen kehittämisapua 10 kunnan uudisrakentamisen hankkeille. Vuoden aikana kunnat veivät eteenpäin omia puurakentamishankkeitaan ryhmän vertaistuen ja asiantuntijasparrauksen vauhdittamana. Ryhmään osallistuivat Haapajärvi, Hamina, Helsinki, Kuhmo, Kuusamo, Kärkölä, Porvoo, Rauma, Savonlinna ja Simo.

## Motivan puurakentamisen neuvontapalvelu

opastaa, kouluttaa ja verkottaa kuntia ja kaupunkeja julkisessa puurakentamisessa. Palvelua rahoittaa ympäristöministeriö osana Puurakentamisen ohjelmaa (2016–2022).

[www.motiva.fi/puurakentaminen](http://www.motiva.fi/puurakentaminen) →