

Ajankohtaista asiaa YM:stä

17.11.2021 Energiatodistusten laatijoiden ajankohtaispäivä
Ympäristöneuvos Maarit Haakana

Ajankohtaiset lainsäädäntöhankkeet

- Kaavoitus- ja rakentamislaki lausunnoille 7.12. asti www.lausuntopalvelu.fi
- Rakennuksen ilmastaselvityksen asetusluonnos - lausunnot käsitelty, valmistelutyö jatkuu
- Uusiutuvan energian vähimmäisosuutta koskeva vaatimus uudisrakentamiselle ja laajamittaisille korjauksille, lisätty uusi 117 I § MRL:iin
 - laskennallisesta ostoenergiasta vähintään 38 prosenttia oltava uusiutuvaa energiaa, jos se on teknisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti toteutettavissa
 - Laki voimaan 1.12.2021 <https://ym.fi/-/uusien-ja-laajamittaisesti-korjattavien-rakennusten-paalammonlahde-ei-voi-olla-fossiilinen-1.12.-lahtien>
- Rakennusten energiatodistustietojärjestelmää koskeva pieni lakimuutos hyväksytty
- Vahvistetaan joulukuussa, voimaan mahdollisimman pian



Muita kansallisia ajankohtaisia

- Talotekniikan viestintäfoorumi - viestintää lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointijärjestelmien energiatehokkuuden parantamiseksi tehdään alan toimijoiden yhteistyöllä
https://www.motiva.fi/ratkaisut/talotekniikan_viestintafoorumi
- Älyvalmiusindikaattorin (SRI) kansallisen testauksen esiselvitys käynnissä
- https://www.motiva.fi/ratkaisut/ohjauskeinot/rakennusten_alyindikaattori
- Öljylämmityksestä luopumisen toimenpideohjelma
- <https://ym.fi/oljylammityksesta-luopuminen>
- Pitkän aikavälin korjausrakentamisen strategia 2020-2050
 - Toimeenpanoon ja seurantaan raportointityökalun valmistelu käynnissä, jatkuu vuoteen 2023
- Korjausrakentamisen strategian toimeenpanon tiekartta vuosille 2021-2030 valmistunut
- <https://ym.fi/korjausrakentamisen-strategia>



Avustukset

- Asuinrakennusten energia-avustukset (ARA)
- Pientalojen öljystä luopumisen avustukset (Pirkanmaan ELY-keskus)
- Kuntien, seurakuntien ja yhdistysten öljylämmityksestä luopumisen avustukset (ARA)

- Asuinrakennusten latausinfra-avustukset (ARA)
- Tulossa latauspisteavustus työpaikoille

- https://www.ara.fi/fi-FI/Lainat_ja_avustukset
- <https://www.ely-keskus.fi/oljylammituksen-vaihtajalle>
- https://www.motiva.fi/koti_ja_asuminen/oljylammituksen_vaihtajalle



EPBD muutosehdotusta odotetaan 14.12., osana Fit for 55 pakettia. Aiheita komission pohdinnassa:

- Energiatehokkuuden vähimmäisvaatimukset olemassa oleville rakennuksille
- ”Pitkälle menevä korjaus” -määritelmän käyttöönotto, -60 % energiansäästö
- Perusparannuspassien (Building renovation passport) käyttöönotto vaiheittain
- **Energiatodistusten vahvistaminen**
- Rakennusten hiilestä irtautuminen, NZEB - >net zero emissions buildings, **kasvihuonekaasu-indikaattori energiatodistukseen?**
- SRI- indikaattori: seuraavia vaiheita vauhditetaan ja luodaan synergiaa muihin työkaluihin
- Sähköinen liikenne: tiukennetaan latauspiste/valmius -vaatimuksia, uusia vaatimuksia sähköpyörien yms lataukseen





Ympäristöministeriö
Miljöministeriet
Ministry of the Environment