



Case: Puurakenteinen parkkitalo

Silmäyksiä puurakentamisen tulevaisuuteen

Alueellinen puurakentamisen tapahtuma, Uusimaa – webinaari

28.10.2021 / DI Tuomo Hynninen, CEO TILA Group Oy



Puurakenteisen pysäköintilaitoksen kehitystyö Kuninkaantammi ja Puu-Kivistö



TILAAJA

Jussi Hyvärilä, Helsinki/Asuntotuotanto
Kimmo Kuisma, Helsinki/Kaupunginkanslia
Mari Randell, Helsinki/Kaupunginkanslia
Kirsi Rontu, Helsinki/Rakennusvalvonta
Anu Turunen, Helsinki/Kaupunginkanslia
Mervi Abell, Helsinki/Kaupunginkanslia
Suvi Tyynilä, Helsinki/Asemakaavoitus

Ville Kopra, Versowood Oy
Tomi Koskenniemi, Versowood Oy
Juha Virtanen, Versowood Oy
Joni Mikkola, Finnpark Oy
Petri Saarinen, YIT Suomi Oy
Janne Salmenoja, YIT Suomi Oy
Mika Airaksela, Arkta Reponen Oy

Gilbert Koskela, Vantaa/Kaupunkiympäristön toimiala
Anna-Riitta Kujala, Vantaa/Asemakaavoitus
Ifa Kytösaho, Vantaan kaupunki/Tilakeskus
Ilkka Rekonen, Vantaa/Rakennusvalvonta
Riitta Tamminen, Vantaa/Rakennusvalvonta
Hanna Tiira, Vantaa/Rakennusvalvonta

Petri Heino, Ympäristöministeriö
Simon Le Roux, Ympäristöministeriö



TILAGroup tiimi

Projektin johto

Tuomo Hynninen, TILA Group

Pää- ja rakennussuunnittelu

Pekka Pakkanen, Planetary Architecture

Antti Mikola, Planetary Architecture

Ympäristösuunnittelu, kaavoitus

Juhani Harju, TILA Group

Rakennesuunnittelu

Toni Kekki, Rakennuskonsultointi T. Kekki Oy

Jarmo Korhonen, RA-suunnittelu

Paloturvallisuussuunnittelu

Esko Mikkola, KK-palokonsultti

Satu Holopainen, KK-palokonsultti

LVIA- ja sähkösuunnittelu

Jesse Avikainen, Heatco

Seppo Lautiainen, Seppo Lautiainen Ky

Kustannuslaskenta

Heikki Haveri, FMC laskentapalvelut

Hiilijalanjälki- ja hiilikädenjälkilaskenta

Ari Järvinen, Lamit

Kiertotalous- ja elinkaarisuunnittelu

Pekka Pakkanen, Planetary Architecture

Geo- ja kalliosuunnittelu

Hannu Kempainen, Kehakon

Ilmanpuhdistus

Matti Kouva, Genano

Viherratkaisut

Sami Vainionpää, Innogreen

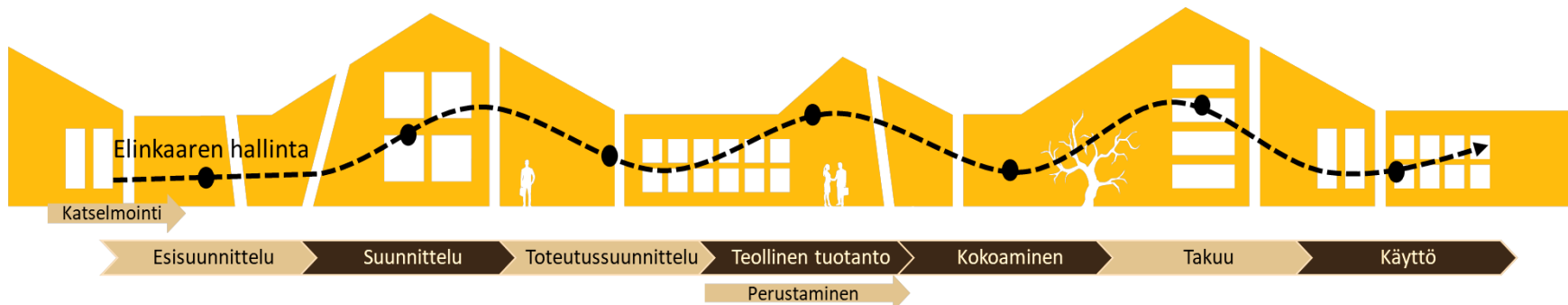
Valaistus

Taisto Palonen, Laatuvalo

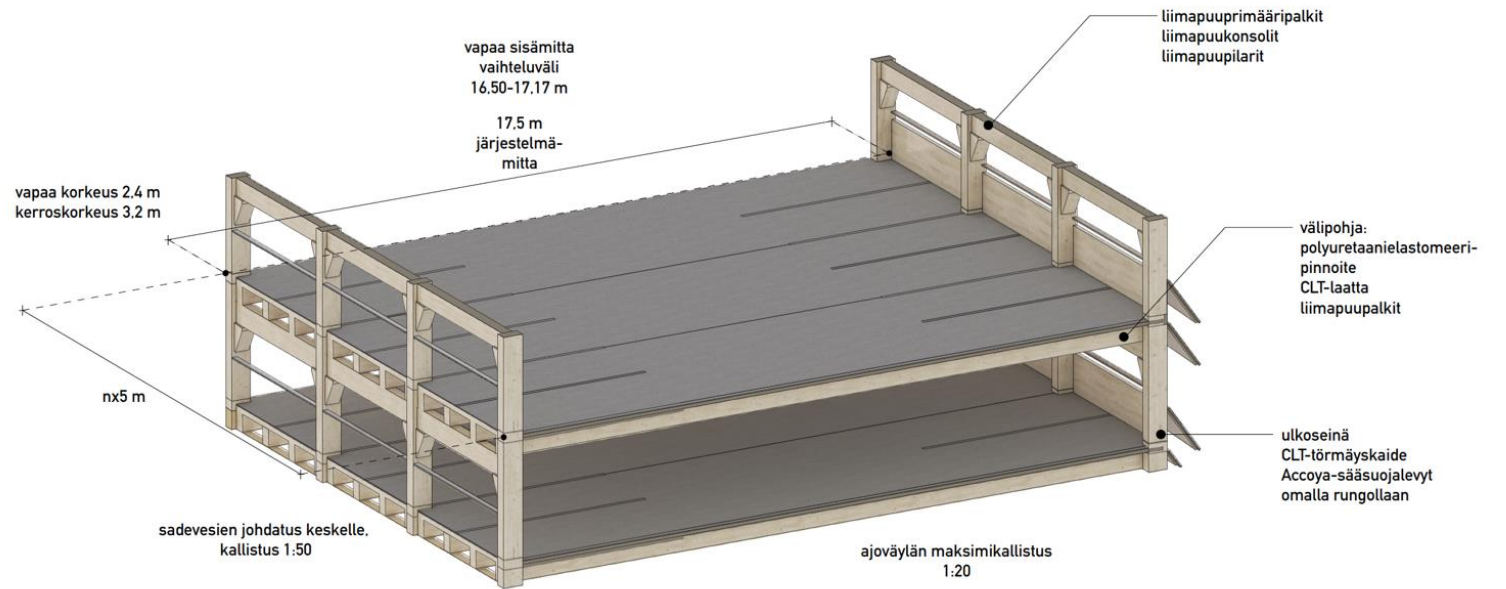
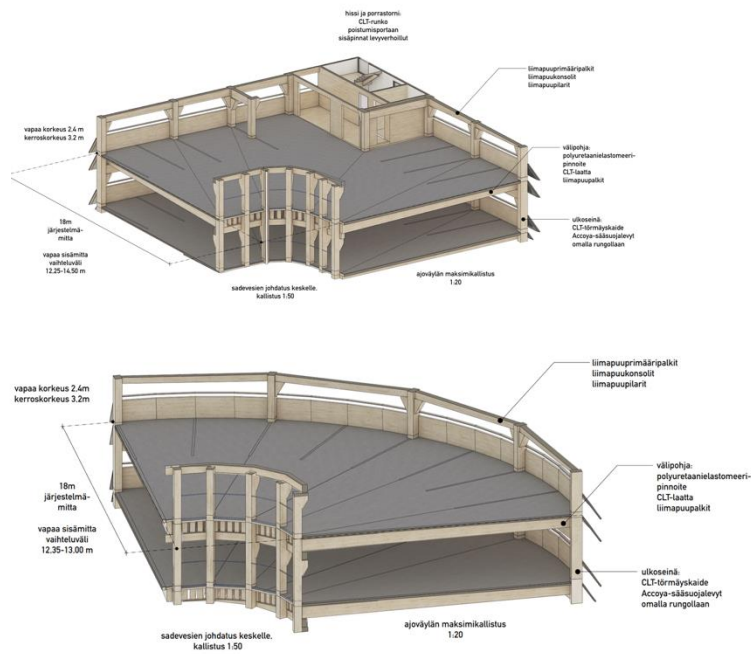


Hankekehitystä 49 kärkiyrityksen voimin

Vastuu:	TILA Group Oy			
Sitoutuminen:	Partneri-, kumppanuus- ja toimitussopimuksin			
Toimintamalli:	B Corp.	OY Maksimoida omistajien voitto	B Corp. Maksimoida sidosryhmien hyvinvointi	Osuuskunta Jäsenten tarpeiden tyydyttäminen
Visio:	Kokonaisvaltaisesti kestävien ratkaisujen toimittaja ja suomalaisen modulaarisen puurakentamisen uudistaja			
Missio:	Rakennamme puhtaita ja terveellisiä tiloja. Kaikilla on oikeus puhtaisiin ja terveellisiin tiloihin – me toteutamme niitä			



MODULAARISUUS, kierrätettävyys



A photograph of a modern parking garage. The ceiling is made of light-colored wooden beams, and the pillars are also made of wood. The floor is dark asphalt with white parking lines. A person is walking in the background, and several cars are parked. The text "Jatkuvat pinnat, huollettavuus" is overlaid on the image.

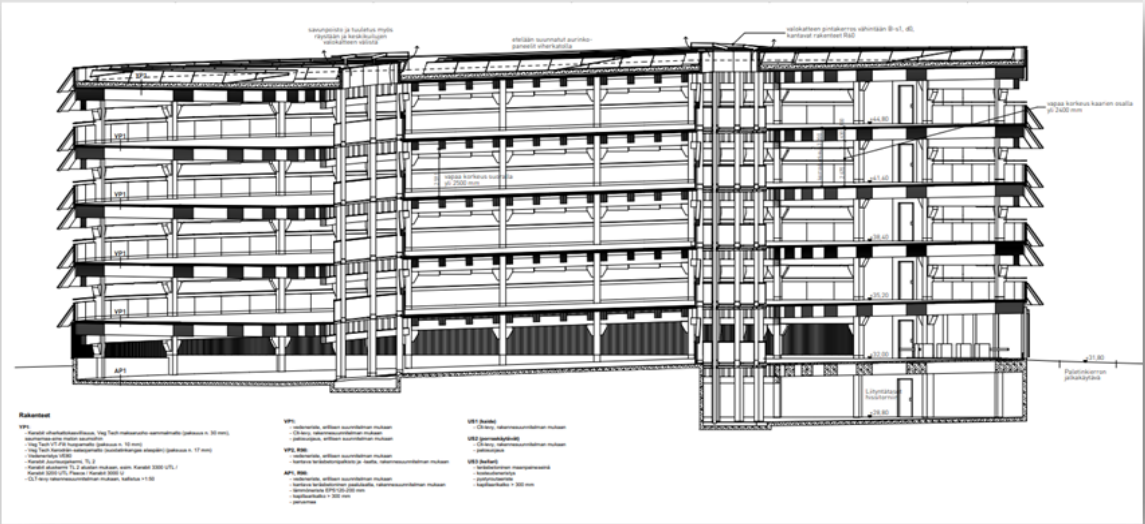
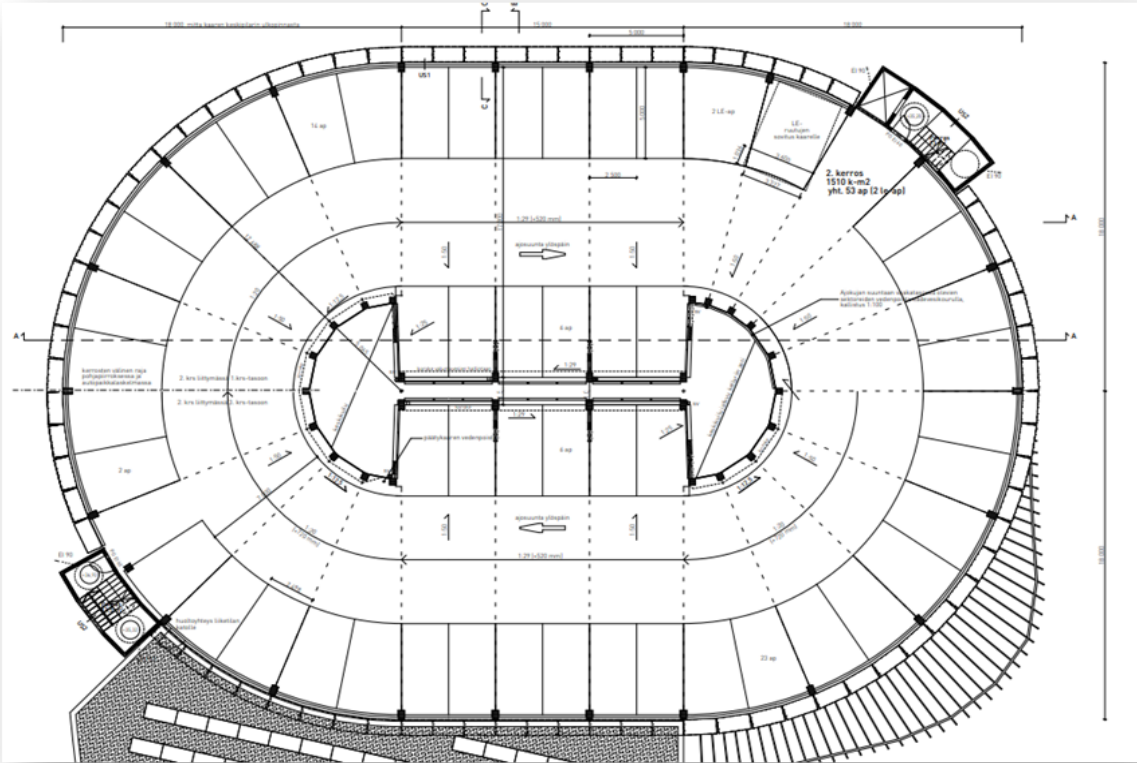
Jatkuvat pinnat, huollettavuus



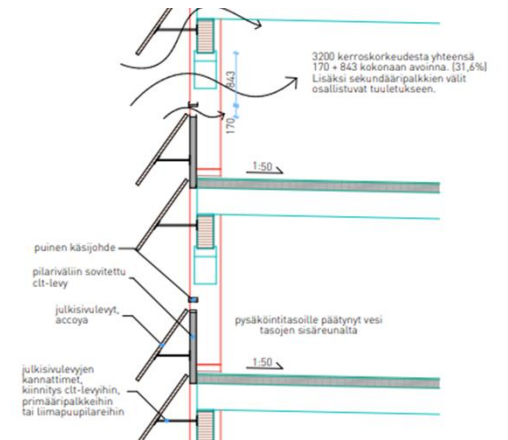
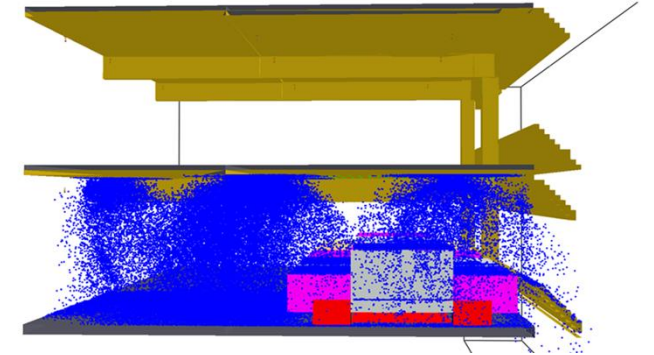
Säätyvä
häiriötön
valaistus



Pysäköintitalon pohja > 51 m x 36 m, max 8 kerrosta, vaikutus kustannuksiin



Hiilikädenjälki huomattavasti hiilijalanjälkeä suurempi, toteutettavissa paloturvallisesti ja kestävin ratkaisuin



Rakennuttaminen ja kilpailutus

