



HAMINA

KOHTAAMISTEN KAUPUNKI

Puurakentamisen strategia

Muutosjohtaja Simo Kaksonen, Projektivastaava Risto Uotila
Elinkeinopalvelut

Puurakentamisen edistäminen - osa kaupungin strategiaa

- Ekologisen asumisen ja puurakentamisen edistäminen ovat kaupungin strategisia tavoitteita

VISIO 2030

Ympyräkaupunki Hamina on satama hyvälle elämälle sekä viihtyisälle ja ekologiselle asumiselle. Hamina on asukkaiden ja yritysten arvostama, loistavista yhteyksistä ja kohtaamisista tunnettu maailmanluokan pikkukaupunki.

huolehdimme, että ekologisuus otetaan huomioon kaikessa toiminnassamme, luomme siitä uudenlaista yritystoimintaa, toteutamme hiilineutraali-ohjelman (HINKU) toimenpiteitä, edistämme puurakentamista

Kansainväliset, kansalliset ja alueelliset taustat

Sopimus/suunnitelma	Tavoitteet
Pariisin ilmastosopimus	<ul style="list-style-type: none">Ilmaston lämpeneminen pysäytettävä alle kahteen asteeseen suhteessa esiteolliseen aikaan
EU:n Green Deal	<ul style="list-style-type: none">Hiilineutraali Eurooppa vuoteen 2050 mennessä: ilmastomuutoksen pysäyttäminen tämän sukupolven tärkein tehtävä
Ilmastolaki 609/2015	<ul style="list-style-type: none">Ihmisen toiminnasta aiheutuvien kasviuonekaasujen kokonaispäästöt ilmakehään vähentyvät Suomen osalta vuoteen 2050 mennessä 80% vuoteen 1990 verrattuna.
Hallitusohjelma 2019	<ul style="list-style-type: none">Suomi on hiilineutraali 2035.Pienennetään rakentamisen hiilijalanjälkeäParannetaan rakentamisen laatuaParannetaan energiatehokkuutta ja vähähiilisyyttä olemassa olevassa rakennuskannassa
Työ- ja elinkeinoministeriö: Kansallinen energia- ja ilmastostrategia	<ul style="list-style-type: none">Rakennuksen vähähiilisyyden arviointimenetelmä
Ympäristöministeriö: Vähähiilisen rakentamisen tiekartta	<ul style="list-style-type: none">Rakennuksen elinkaaren aikainen hiilijalanjälki osaksi rakentamisen säädöksiä 2025 mennessä.
Ympäristöministeriö: Julkisen puurakentamisen kansalliset tavoitteet: Puurakentamisen toimenpideohjelma 2016-2022	<ul style="list-style-type: none">Julkisen puurakentamisen osuus 2022 31% ja 2025 45%1. Puun käytön lisääminen kaupunkirakentamisessa2. Puun käytön edistäminen julkisessa rakentamisessa3. Suurten puurakenteiden rakentamisen lisääminen4. Alueellisen osaamisen kasvattaminen5. Viennin tukeminen
Kymenlaakson älykkään erikoistumisen strategia, RIS3	<ul style="list-style-type: none">Älykkään, kestävän ja osallistavan kasvun kehittäminen
HINKU –sitoumus	<ul style="list-style-type: none">Hiilidioksidipäästöjä vähennettävä 80% vuoteen 2030 mennessä

Tavoitteet

1. Edistetään puurakentamista niin julkisen kuin yksityisenkin rakentamisen osalta
2. Edistetään sekä suuren, että pienen mittakaavan puurakentamista
3. Vahvistetaan ekologisen rakentamisen ja puurakentamisen asemaa osana kaupungin strategiaa
4. Vahvistetaan kaupungin vetovoimaisuutta rakentamalla ekologisesti, laadukkaasti ja kaupungin rakennustraditio huomioiden
5. Kehitetään ekologisuuteen ja rakentamiseen liittyvää viestintää, vuoropuhelua ja osallistamista
6. Hyödynnetään markkinavuoropuhelua

Tavoitteet

- I. Edistetään puurakentamista niin julkisen kuin yksityisenkin rakentamisen osalta
 - Puu sinne, minne puu kuuluu –periaate
 - Arvioidaan puumateriaalin käyttömahdollisuudet julkisten rakennushankkeiden yhteydessä
 - Maksimoidaan puun käyttö julkisessa rakentamisessa tilanne ja olosuhteet huomioiden
 - Sitoudutaan tukemaan yksityistä puurakentamista

Tavoitteet

2. Edistetään sekä suuren, että pienen mittakaavan puurakentamista
 - Maksimoidaan puun käyttö suuren mittakaavan julkisissa rakennushankkeissa, sekä esimerkiksi kerrostalorakentamisessa
 - Maksimoidaan puun käyttö myös pienen mittakaavan rakentamisessa, kuten infra- ja korjausrakentamisessa
 - Kehitetään uudenlaisia tapoja hyödyntää puuta esimerkiksi infra-, korjaus- ja lisäkerrosrakentamisen osalta

Tavoitteet

3. Vahvistetaan ekologisen rakentamisen ja puurakentamisen asemaa osana kaupungin strategiaa
 - Ekologisen rakentamisen ja puurakentamisen edistämiseen tähtäävän kirjauksen vahvistaminen osana kuntastrategiaa
 - Poliittinen päätöksenteko ekologisen rakentamisen ja puurakentamisen tueksi

Tavoitteet

4. Vahvistetaan kaupungin vetovoimaisuutta rakentamalla ekologisesti, laadukkaasti ja kaupungin rakennustradition huomioiden
 - Noin 60% kunnista kirjannut puurakentamisen edistämisen osaksi kuntastrategiaa -> Kuinka erottaudutaan kilpailusta? Miten luodaan puurakentamisella vetovoimaisuutta?
 - Rakennetaan ekologisesti kestäväää ja laadukasta: puu mielletään viihtyisyyttä ja terveyttä edistäväksi materiaaliksi
 - Vahvistetaan Haminan historiallista brändiä
 - Rakennetaan historiallinen ympäristö huomioiden: sulautetaan uusi rakennuskanta osaksi kaupungin historiallista miljöötä pienimuotoisilla elementeillä, rakentamisen tyylejä kopioimatta
 - Selvitetään mahdollisuuksien mukaan kuntalaisten preferenssejä rakennusten ulkonäköön ja arkkitehtuuriin liittyen

Tavoitteet

5. Kehitetään ekologisuuteen ja rakentamiseen liittyvää viestintää, vuorovaikutusta ja osallistamista – luodaan puurakentamiskulttuuria
 - Viestitään aktiivisesti ekologisuuteen ja puurakentamiseen liittyvissä asioissa vetovoimaisuuden vahvistamiseksi niin paikallisessa, alueellisessa kuin kansallisessakin mittakaavassa
 - Hyödynnetään eri viestintäkanavia: kaupungin internetsivuilla ja sosiaalisen median tileillä tiedotetaan puurakentamiseen liittyvistä asioista.
 - Kartoitetaan mahdollisuutta perustaa haminalaiselle puurakentamiselle ja arkkitehtuurille oma internetsivusto
 - Hyödynnetään kaupungin rakennustraditiota näkyvyyden ja matkailun edistämiseksi

Tavoitteet

6. Hyödynnetään markkinavuoropuhelua

- Markkinavuoropuhelun hyödyntäminen rakennushankkeiden yhteydessä voi parhaimmillaan vähentää puurakentamisen kustannuksia
- Puurakentamisen kustannustehokkuutta voidaan parantaa myös asettamalla puu hankkeen ensisijaiseksi/pääasialliseksi rakennusmateriaaliksi jo kaavoitus- tai suunnitteluvaiheessa – mahdollisimman aikaisin

Miten liikkeelle? Kokemuksia strategiatyöstä

- Kuntakohtainen työkalupakki
- Vahva tahtotila kaupunkiorganisaation sisällä – poliittinen tuki
- Kuntalaiset osallistumaan – viestintä
- Historiallisuusnäkökulman tutkiminen – voisiko olla hyödynnettävissä muuallakin?