

# Huomioita *Pitkän aikavälin* *korjausrakentamisen strategiasta*

Tekijä Heini Korpelainen

Pvm 11.02.2020

Paikka Kuulemistilaisuus

# Strategiset linjaukset

- Poistuma ja tilatehokkuuden parantaminen
- Energiatehokkuuden parannukset kunnossapidon ja korjaustoimien yhteydessä
- Vähähiilinen lämmitys - fossiilisista polttoaineista luopuminen
- Entäs rakentamisen ja korjausrakentamisen vähähiilisyys? Sen merkitys tulee korostumaan rakennetun ympäristön energiaterhokkuuden parantuessa.

# Älykäs teknologia ja vaihtoehtoiset tulevaisuudet

# Teknologian tutkimuksen rinnalle myös asumisen ja tutkimusta eri näkökannoilta

- Vaihtoehtoiset tulevaisuudet ja elämänmuodot
  - Nuorten kiinnostus kierrättämiseen, omavaraisuuteen ja jopa niukkuuteen – miten tämä muuttaa vaatimuksia
- Pehmeä teknologia ja sen tutkimus ja kehittäminen
  - Kulttuuriperinnön merkitys ihmisten hyvinvoinnille ja kestäväydelle
  - Energiatehokas painovoimainen ilmanvaihto
- Uudet teknologiat
- Ilmastonmuutos
  - Muutokset lämmityksessä ja rakennustekniikassa/fysiikassa

# Rakennus- ja energiatehokkuusalan osaaminen ja koulutus

# Osaaminen

- Vahva perusosaaminen alalta valmistuville on tärkeää; opetukseen kaikille myös perustietoa rakennettuun ympäristöön sisältyvistä kulttuuri- ja rakennushistoriallisista arvoista. Nykyinen rakentaminen on huomisen rakennusperintöä.
- Alalla jo olevilla keskeistä on oman osaamisen täydentäminen ja päivittäminen: vähähiilisyys, elinkaariajattelu, digitaalisuus,
- FISEllä on jo olemassa vapaaehtoiset korjausrakentamisen pätevyudet suunnittelu- ja työnjohtoalalla

# Osaamisen päivittämisen tarpeita

- Osaamisen päivittämisen tarpeet koskevat toisaalta vähähiilistä rakentamista ja elinkaarilaskentaa ja toisaalta korjausrakentamista ja näiden hankintaa
- Osaamista puuttuu niin suunnittelijoilta, rakennustarkastajilta, rakennuttajilta, rakentajilta kuin esimerkiksi omakotitalojen omistajilta
- Vähähiilisen rakentamisen elinkaarilaskennan kehittäminen ja pilotointi meneillään.
- Restauraointikoulutuksen uudelleen aloittaminen; koulutukseen sisällytettävä myös energiakysymykset

# Innovaatio- ja tutkimustoiminnasta uutta tietoa opetukseen

- Rakentaminen kehittyä koko ajan ja uusia tekniikoita ja teknologioita otetaan käyttöön
  - Kuinka nämä näkyvät opetuksessa
  - Uusista rakennusmenetelmistä ja –aineista ei ole saatavissa tutkimustietoa – aiheutuuko niistä uusia virheitä?
- Tutkimuksen lisääminen
  - Energiakorjausten vaikutus



# Digitaalisuus korjausrakentamisessa

- Digitaalisuudella toivotaan saatavan hyötyä etenkin rakennukseen ja sen korjaamiseen liittyvän tiedon säilyttämisessä ja välittämisessä
- Digitalisaation käyttöön ottoon liittyy vielä keskeisiä ratkaisemattomia ongelmia, mm:
  - tiedon päivittämisen vastuut ja oikeudet,
  - tekijänoikeudelliset kysymykset,
  - ohjelmistojen päivitykset ja tiedon säilyminen

# Kiitos

